

Royal Bay 2 | Двокімнатна квартира у Святому Власі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#) [Святий Влас](#)

81 000 € / 4 089 123 грн

Лот №

11391

Площа, м²

54.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 54 м²** на 1-му поверсі комплексу Royal Bay 2 у Святому Власі. Апартамент мебльований та обладнаний побутовою технікою, підходить для особистого відпочинку, сезонного проживання або використання як курортне житло.

Комплекс та інфраструктура

Royal Bay 2 — закритий комплекс із відкритим басейном, дитячою зоною, озелененою територією та зоною відпочинку. На території також є дитячий майданчик, фітнес-зона та паркування. Працюють охорона та відеоспостереження. Такса підтримки — **12 €/м² на рік**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у **хорошому районі Святого Власа**. До моря та пляжу — коротка пішохідна прогулянка. У районі є магазини, ресторани та інші об'єкти повсякденної інфраструктури. Центр Святого Власа та яхтена пристань Marina Dinevi розташовані у зручній доступності, а до Сонячного берега та Несебра можна швидко дістатися.

Інвестиційна привабливість

Ціна квартири — **81 000 €**. Близькість до моря та туристична популярність Святого Власа роблять об'єкт цікавим для тих, хто розглядає нерухомість у Болгарії для власного відпочинку або як інвестицію з можливістю сезонної оренди.

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря** у Святому Власі, Royal Bay 2 пропонує зручний формат житла для відпочинку та проживання. Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса

кв. Юрта под пътя, улица Тунджа 2, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика