

Dawn Park Deluxe | Двокімнатна квартира з видом на басейн на Сонячному
березі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

81 900 € / 4 138 677 грн

Лот №

11392

Площа, м²

41.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

450.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 41 м²** на 4-му поверсі комплексу Dawn Park Deluxe на Сонячному березі. Апартамент мебльований та обладнаний побутовою технікою, підходить для відпочинку, сезонного проживання або використання як курортне житло.

Комплекс та інфраструктура

Dawn Park Deluxe пропонує доглянуту територію з великим відкритим басейном і дитячою зоною, рестораном та баром. Для мешканців працюють рецепція, охорона та відеоспостереження, передбачені паркування та зелені зони для прогулянок. Дитячий майданчик розташований на території, а SPA та фітнес доступні в сусідньому комплексі Dawn Park Deluxe. Такса підтримки — **20,5 €/м² на рік**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у спокійній частині Сонячного берега, **за 500 метрів від пляжу**. Поруч знаходяться магазини, аптеки, кафе, автобусні зупинки та аквапарк Action. Центр курорту також доступний пішки, тому власники можуть користуватися всією туристичною інфраструктурою Сонячного берега.

Інвестиційна привабливість

Вартість квартири — **81900 €**. Сонячний берег залишається одним із найпопулярніших курортів Болгарії завдяки широкому піщаному пляжу, морю та великому вибору розваг. Апартамент може розглядатися як нерухомість для особистого відпочинку або інвестиція з перспективою сезонної оренди.

Заклик до покупки

Якщо ви плануєте **купити квартиру біля моря в Болгарії**, ця пропозиція поєднує курортне розташування та інфраструктуру для комфортного використання. Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика