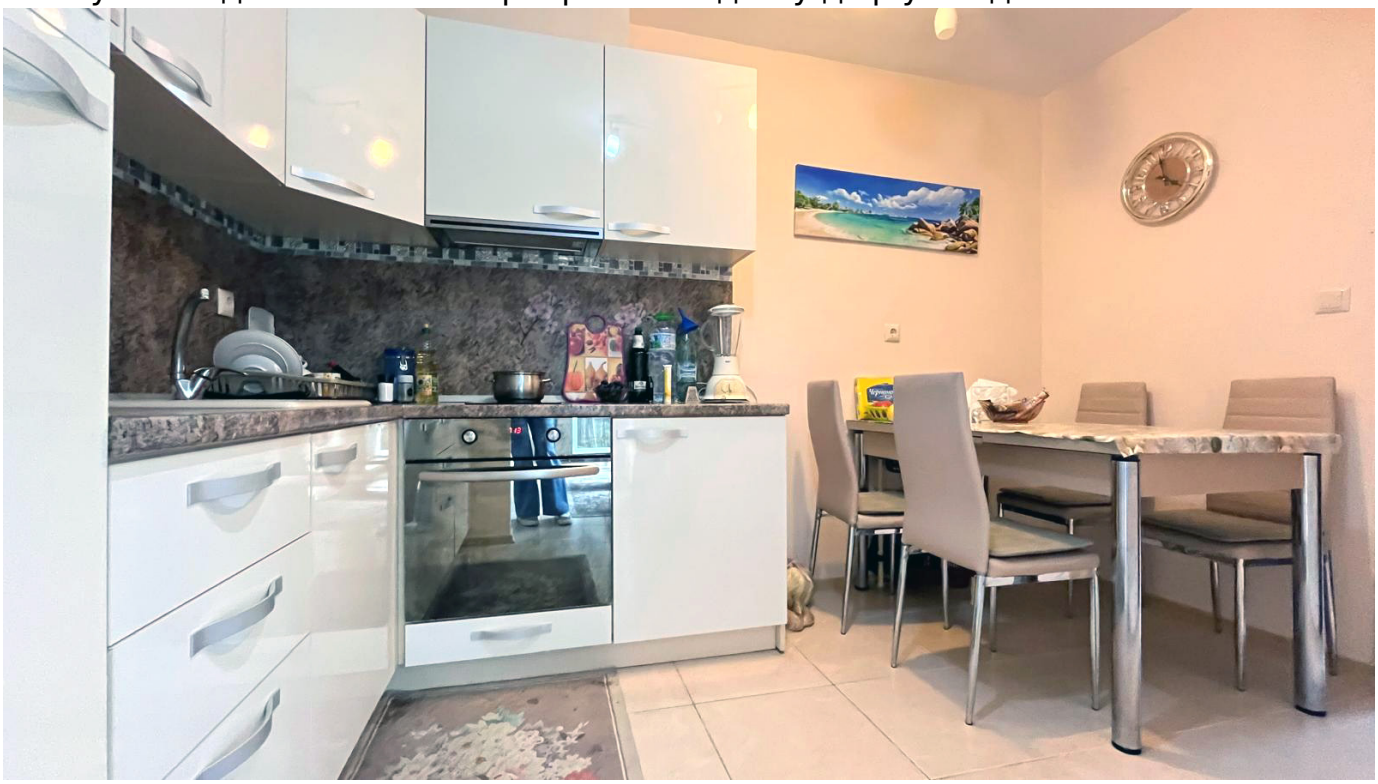
Lifestyle 3 — двокімнатна квартира з виходом у двір у Равді



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

93 000 € / 4 606 616 грн

Лот №

11402

Площа, м²

80.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 80 м²** у Равді, на високому партері. Апартамент повністю мебльований та оснащений сучасними меблями і якісною побутовою технікою. Планування включає передпокій, простору вітальню із зоною відпочинку та додатковим спальним місцем, окрему спальню, кухню з обідньою зоною та просторий санвузол.

Окрема кухня обладнана вбудованою технікою. У квартирі є пральна машина, два кондиціонери та багато спальних місць. **Велика тераса має прямий вихід у власний затишний дворик** — зручне місце для ранкової кави, відпочинку та літніх вечорів.

Ціна — **93 000 €**.

Комплекс та інфраструктура

Lifestyle 3 — невеликий затишний комплекс з **Актом 16**. Будівля має статус поверхової власності, передбачені окремі лічильники на воду та електроенергію.

Плата за обслуговування становить **250 € на рік**.

Локація та курорт

Квартира розташована приблизно **за одну хвилину від Південного пляжу та Південного парку Равди**. У пішій доступності є магазини, ресторани, кафе та різноманітні послуги для повсякденного життя.

Равда приваблює піщаними пляжами з пологим входом у море та спокійною атмосферою. Курорт підходить для відпочинку та постійного проживання. До історичного Несебра — близько **2 км**, до аеропорту Бургаса — приблизно **25 км**. Є зручне транспортне сполучення з Несебром, Сонячним берегом та Бургасом.

Інвестиційна привабливість

Функціональне планування та велика кількість спальних місць роблять квартиру зручною для великої родини або розміщення кількох гостей. Якісне оснащення дозволяє користуватися житлом без необхідності додаткових витрат на меблі та техніку.

Нерухомість **біля моря в Болгарії** підходить для власного відпочинку, проживання та сезонної оренди. Невисокі витрати на утримання роблять пропозицію цікавою і з інвестиційної точки зору.

Купівля

Якщо ви хочете **купити житло в Болгарії** поруч із пляжем, зверніть увагу на цю пропозицію в Равді.

Bulgaria Street надасть додаткову інформацію про квартиру та організує перегляд.

Адреса
Ulitsa Kraybrezhna 38, 8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика