

Dawn Park Deluxe, Сонячний берег | Двокімнатна квартира з видом на басейн



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)  
[Сонячний Берег](#)

105 000 € / 5 266 475 грн

Лот №

11411

Площа, м<sup>2</sup>

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан  
Під ключ з меблями  
Опалення  
Кондиціонер  
Тераси  
1  
До моря  
550.00 м  
Відстань до аеропорту, км  
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 58 м<sup>2</sup> на 4-му поверсі** престижного комплексу Dawn Park Deluxe у Сонячному березі. З вікон відкривається приємний вид на басейн. Планування підходить для комфортного проживання та сезонного відпочинку.

## Оснащення

Апартамент мебльований та обладнаний побутовою технікою, тому готовий до використання без додаткових витрат на базове облаштування.

## Комплекс та інфраструктура

На території комплексу є великий відкритий басейн із дитячою зоною, ресторан і бар. Для мешканців працюють рецепція, охорона та відеоспостереження, передбачені паркування та зелені зони. На території також є дитячий майданчик. **Такса підтримки — 20,5 €/м<sup>2</sup> на рік.**

## Локація та курорт

Dawn Park Deluxe розташований у спокійній частині Сонячного берега, **за 500 метрів від пляжу**. У пішій доступності знаходяться магазини, аптеки, кафе та автобусні зупинки. Поруч розташований аквапарк Action, а до центру курорту можна дійти пішки.

## Інвестиційна привабливість

**Ціна — 105 000 €.** Нерухомість у Сонячному березі може бути цікава тим, хто планує придбати житло в Болгарії для відпочинку, проживання або розглядає апартамент як інвестицію.

## Купівля

Якщо ви шукаєте квартиру **біля моря** з розвиненою інфраструктурою та зручним розташуванням на курорті, зв'яжіться з Bulgaria Street для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика