Sunny Day 3, Сонячний Берег — мебльована квартира в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

51 000 € / 2 522 205 грн

Лот №

11427

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **мебльована квартира площею 51,7 м²** на 4-му поверсі комплексу Sunny Day 3 на Сонячному Березі. Апартамент підходить для відпочинку, проживання в курортній зоні та використання як інвестиції в нерухомість біля моря.

Комплекс та інфраструктура

Sunny Day 3 — житловий комплекс закритого типу, розташований у західній частині Сонячного Берега. Територія площею близько 14 000 м² включає 15 будівель з апартаментами. Тут передбачені відкритий басейн із дитячою секцією, бар біля басейну, дитячий майданчик, ресторан, магазини, паркувальні місця та озеленені зони для відпочинку.

Комплекс орієнтований на комфортне сезонне та цілорічне використання. На території є умови для відпочинку всієї родини, а внутрішній благоустрій створює спокійнішу атмосферу порівняно з жвавою центральною частиною курорту.

Локація та курорт

Sunny Day 3 розташований приблизно за 1 км від пляжу. У західній частині Сонячного Берега можна поєднати відпочинок біля моря з доступом до магазинів і повсякденних послуг. До великого супермаркету Mladost можна дійти пішки приблизно за 10 хвилин.

Сонячний Берег — один із відомих морських курортів Болгарії з піщаними пляжами, ресторанами, розвагами та розвиненою туристичною інфраструктурою. Несебр зі своїм історичним Старим містом розташований неподалік.

Інвестиційна привабливість

Sunny Day 3 може зацікавити покупців, які шукають курортну нерухомість для власного використання або сезонної оренди. Оцінюючи інвестицію, важливо враховувати відстань до пляжу, витрати на утримання комплексу та сезонні коливання попиту.

Такса підтримки для цієї пропозиції становить **600 € на рік**.

Якщо ви плануєте купити нерухомість у Болгарії, Sunny Day 3 варто розглянути як варіант для відпочинку або проживання на Сонячному Березі.

Ціна — 51 000 €.

Зв'яжіться з Bulgaria Street, щоб уточнити деталі квартири та домовитися про перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика