

Cascadas 11, Сонячний Берег | Двокімнатна квартира з терасою в Болгарії



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

116 000 € / 5 828 049 грн

Лот №

11433

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 62 м²** на партерному поверсі престижного комплексу Cascadas 11 на Сонячному Березі. Апартамент підійде для відпочинку, постійного проживання або придбання житла біля моря з перспективою довгострокового використання.

Квартира пропонується з меблями та побутовою технікою, тому її можна використовувати без необхідності купувати основне оснащення.

Комплекс та інфраструктура

Cascadas 11 входить до масштабного проєкту Cascadas Family Resort. Інфраструктура включає басейни із зонами відпочинку, ресторани, кафе та бари, фітнес-зал, SPA-центр, сауни й джакузі. Для сімей із дітьми передбачені ігрові майданчики та клуби. На території також є парки з ландшафтним дизайном, прогулянкові зони, паркування, цілодобова охорона та відеоспостереження.

Локація та курорт

Комплекс розташований у зеленій частині Сонячного Берега, приблизно за **600 метрів від пляжу**. Поруч є магазини, ресторани, аптеки та зупинки громадського транспорту. Курорт поєднує пляжний відпочинок із різноманітними розвагами та розвиненою міською інфраструктурою.

Інвестиційна привабливість

Вартість квартири — **116 000 €**, плата за обслуговування — 17 €/м² на рік.
Популярність курорту та інфраструктура Cascadas Family Resort створюють передумови для сезонної оренди та використання нерухомості як інвестиційного активу.

Розгляньте можливість придбати апартамент у Cascadas 11 та стати власником житла в Болгарії. Зв'яжіться з Bulgaria Street, щоб уточнити деталі пропозиції та організувати перегляд.

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика