

Royal Sun | Двокімнатна квартира в Болгарії на Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

85 000 € / 4 287 230 грн

Лот №

11444

Площа, м²

60.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається **двокімнатна квартира площею 60 м² на 2-му поверсі** в одному з найпопулярніших комплексів Сонячного Берега в Болгарії. Планування з окремою спальнею та вітальнею підійде для особистого відпочинку, проживання або використання як курортного житла. Апартамент стане практичним варіантом для тих, хто планує купити нерухомість у Болгарії біля моря.

Квартира облаштована меблями та побутовою технікою, тому її можна використовувати без необхідності купувати все для облаштування житла з нуля.

Комплекс та інфраструктура

Royal Sun — закритий комплекс із доглянутою територією та різноманітними зручностями. Для відпочинку передбачені три басейни для дорослих і дітей, ресторани, лобі-бар, фітнес-зал і спа-центр. Також на території є дитячі ігрові майданчики, прогулянкові алеї та зони відпочинку. Безпеку забезпечують цілодобова охорона, відеоспостереження та контроль доступу; для власників і гостей передбачено паркування.

Локація та курорт

Сонячний Берег поєднує пляжний відпочинок із доступом до повсякденних послуг. Комплекс розташований у центральній частині курорту, за кілька хвилин ходьби від пляжу Сасао Beach. Поруч є магазини, кафе, ресторани, аптека та зупинки громадського транспорту.

Інвестиційна привабливість

Royal Sun підходить як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання. Квартиру можна розглядати як інвестицію в курортну

нерухомість із перспективою здавання в оренду. Ціна пропозиції — **85 000 євро**.

Ваш наступний крок

Розглядаєте купівлю житла в Болгарії? Зв'яжіться з **Bulgaria Street**, щоб отримати докладну інформацію про апартамент і домовитися про перегляд.

Адреса

1-ва, 8240 Несебр, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Тренувальний зал

Прибирання квартир

Електрика