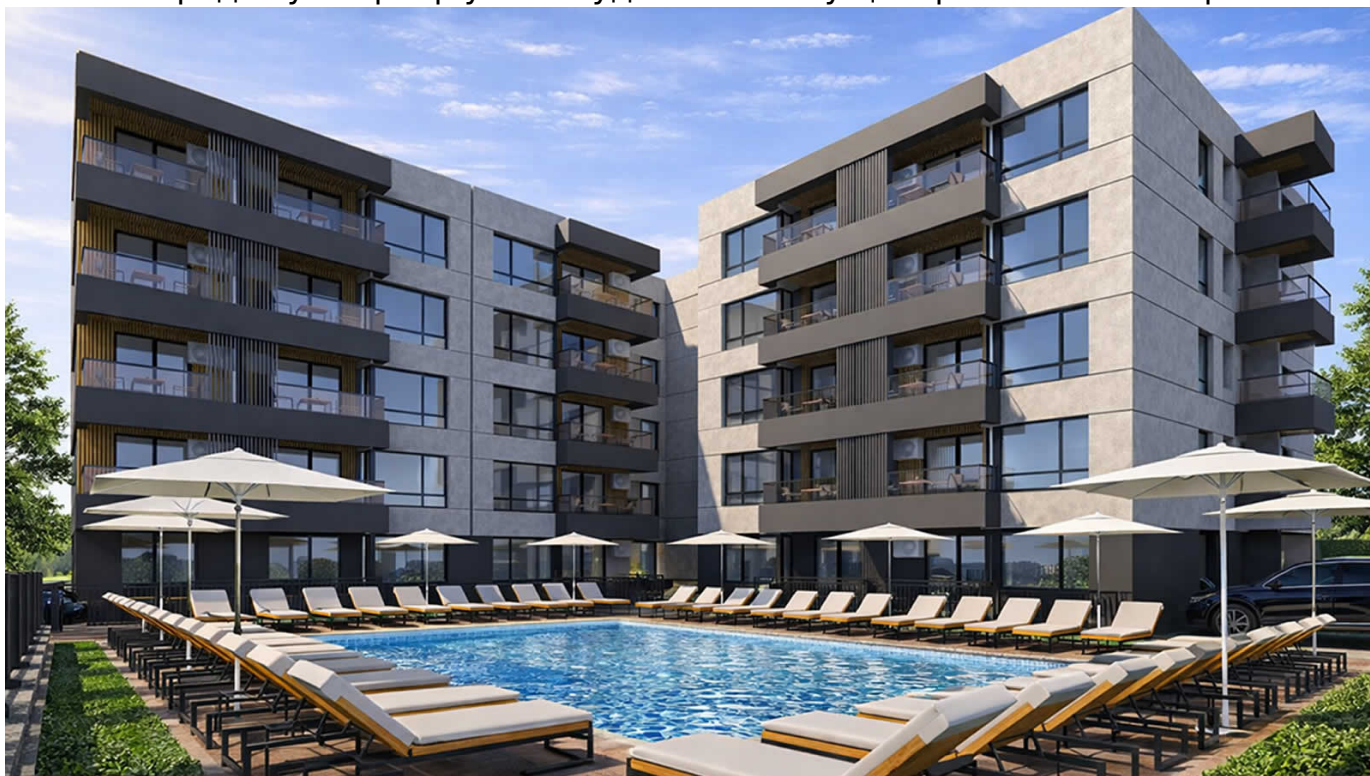


Початок продажу квартир у новобудові в самому центрі Сонячного Берега



[Квартири в Болгарії](#), [Нерухомість від забудовника](#)
[Сонячний Берег](#)

98 000 € / 4 933 839 грн

Лот №

11459

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

400.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Розпочато продаж квартир у сучасному житловому комплексі в центрі Сонячного Берега, Болгарія, всього за 400 метрів від моря. Ціни починаються від 1 700 € за м².

Відкрийте для себе нову можливість придбати нерухомість біля моря в одному з найпопулярніших районів болгарського узбережжя. Житловий проєкт, що перебуває на стадії будівництва, поєднує сучасну архітектуру, функціональні планування та комфортне середовище для відпочинку, постійного проживання та інвестицій.

Комплекс розташований у районі з розвиненою інфраструктурою. Поруч знаходяться супермаркети, магазини, ресторани, медичні центри, аптеки та зупинки громадського транспорту. Зручне транспортне сполучення з'єднує Сонячний Берег із Несебром, Свети-Власом та Бургасом. Відстань до аеропорту Бургаса становить приблизно 25–30 хвилин на автомобілі.

Особливу увагу приділено якості будівництва та сучасним технологіям. Проєкт передбачає цегляну кладку Porotherm, фасадну теплоізоляцію товщиною 10 см, алюмінієві віконні системи Schüco з терморозривом і потрійним склінням, ліфти ORONA та стильне оздоблення загальних частин будівлі. Тераси з сучасними огорожами доповнюють архітектурний вигляд комплексу.

Завдяки розташуванню за 400 метрів від пляжу ці апартаменти підійдуть для літнього відпочинку, проживання протягом усього року або здачі в оренду.

Графік будівництва: дозвіл видано 2 липня 2026 року, початок робіт заплановано на 1 жовтня 2026 року, завершення будівництва — на 1 липня 2028 року.

Адреса

8240 Несебр, Болгарія