Двокімнатна квартира в Marina Cape



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Ахелой

89 900 € / 4 590 132 грн

Лот №

11545

Площа, м²

89.50

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1

Пропонуємо двокімнатну квартиру в Marina Cape в Ахелої — простору квартиру на першій лінії моря для власного відпочинку або покупки з розрахунком на оренду. Площа 89,5 м² дозволяє комфортно розміститися парі або невеликій родині. Ціна пропозиції — 89 900 євро.

Квартира розташована на партерному поверсі і має криту терасу з видом на внутрішню територію і басейн. Це зручний варіант, якщо вам подобається відпочивати ближче до зелені та загальних зон комплексу. Тераса з арочним отвором дає додатковий простір на свіжому повітрі: тут можна почати день з кави або провести спокійний вечір після пляжу.

Планування включає передпокій, простору вітальню з кухонною та обідньою зонами, окрему спальню та ванну кімнату з туалетом. Кухня розташована в глибині загальної кімнати, а зона відпочинку — ближче до виходу на терасу. Такий розподіл простору дозволяє готувати, обідати і відпочивати без відчуття тісноти. Окрема спальня зберігає приватність і зручна при різному розпорядку дня членів сім'ї.

Пропонуємо квартиру під ключ з меблями та побутовою технікою. У вітальні встановлені диван, телевізор і меблі для зберігання. Кухня обладнана холодильником, плитою, витяжкою і шафами для посуду, обідня зона — столом і стільцями. У спальні є двоспальне ліжко, приліжкові тумбочки, комод і шафа. Ванна кімната обладнана ванною, умивальником з тумбою і дзеркалом. Встановлено кондиціонер. Готова обстановка економить час на підготовку квартири до власного проживання або прийому гостей.

Marina Cape розташований на березі Ахелойської затоки. У комплексі є великий відкритий басейн, озеленені доріжки та внутрішній дворик, оточений житловими будівлями. Перша лінія — головна перевага для любителів морського відпочинку: можна поєднувати час на узбережжі з відпочинком біля басейну, не плануючи окремої поїздки до моря.

Такс обслуговування становить 12 євро за квадратний метр на рік. Документи підготовлені до угоди. Для покупця, який розглядає інвестиційний потенціал,

важливі три особливості цієї пропозиції: перша лінія, окрема спальня і готові меблі. Вони дозволяють розглядати квартиру для оренди і одночасно користуватися нею під час власних приїздів. Запрошуємо на перегляд Marina Саре, щоб оцінити просторе планування, терасу та розташування комплексу біля моря.

Адреса
JMP3+XM, 8217 Ахелой, Болгария
Кондиціонер
Меблі
Відкритий басейн
Доглянута територія