

Elitonia Gardens 4 | Нова двокімнатна квартира з двома терасами в Равді



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Равда](#)

89 900 € / 4 556 096 грн

Лот №

11554

Площа, м²

53.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

300.00 м

Відстань до аеропорту, км

25.00

У комплексі **Elitonia Gardens 4**, у Равді, пропонується абсолютно нова двокімнатна квартира в сучасному житловому комплексі. Апартамент розташований на першому поверсі та має площу **53 м²**. Планування включає передпокій, вітальню з кухонною зоною, окрему спальню та ванну кімнату з туалетом. Додаткова перевага — **дві тераси**, що розширюють можливості для відпочинку просто неба.

Квартира частково мебльована: встановлені абсолютно нові меблі та вбудована побутова техніка. Інтер'єр ще не був в експлуатації — **в апартаменті ніхто не жив**. Це можливість придбати житло з новим оснащенням та облаштувати його на власний смак.

Комплекс та інфраструктура

Elitonia Gardens 4 — сучасний житловий проєкт 2026 року. Концепцією комплексу передбачені впорядкована територія, басейн і зони відпочинку. Архітектура та організація спільних просторів орієнтовані на комфортне використання нерухомості протягом усього року.

Розташування та курорт

Равда — затишний морський курорт із розвиненою повсякденною інфраструктурою, магазинами, кафе та ресторанами. Відстань до пляжу становить близько **700 метрів**. Зручне розташування дає змогу поєднувати спокійну атмосферу селища з доступністю курортного життя Несебра та Сонячного Берега.

Ціна

89 900 €. Документи для оформлення угоди підготовлені. Квартира зацікавить тих, хто планує придбати нову нерухомість у Болгарії біля моря — для особистого користування, відпочинку або інвестиції.

Купівля з Bulgaria Street

Bulgaria Street допоможе організувати перегляд, відповідь на запитання щодо квартири та забезпечить професійний супровід на всіх етапах купівлі. Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися подробиці та домовитися про перегляд.

Адреса

8238 Несебыр, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика