Sunny Day 3 | Студія з балконом і видом на басейн та парк на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

39 400 € / 1 996 961 грн

Лот №

11566

Площа, м²

30.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
850.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Sunny Day 3**, Сонячний Берег, Болгарія, продається студія площею **30 м²**, розташована на другому поверсі. Балкон із видом на парк і басейн доповнює житлову зону та створює приємне відчуття відкритого простору. Апартамент має Акт 16 та підключений до побутової електромережі.

Квартира та оснащення

Студія дозволяє зручно організувати основну житлову зону, поєднавши місце для відпочинку, сну та приготування їжі. Балкон стане додатковим місцем для ранкової кави та відпочинку на свіжому повітрі.

Комплекс та інфраструктура

Sunny Day 3 — курортний комплекс із відкритими басейнами, рестораном і кафе. Територія облаштована для сезонного відпочинку, а басейни та заклади комплексу дають змогу проводити час, не залишаючи його меж.

Річна такса обслуговування становить **580 €**. Документи для угоди підготовлені.

Розташування та курорт

До пляжу — близько **750 метрів**. Sunny Day 3 розташований у районі зі зручним доступом до магазинів, закладів харчування та розваг Сонячного Берега. Курорт відомий довгою піщаною смугою, жвавою набережною та різноманіттям літніх розваг. Несебр із його історичним центром розташований у зручній транспортній доступності.

Ціна та купівля

39 400 €.

Студія може стати доступним варіантом для придбання нерухомості біля моря в Болгарії, зокрема з метою сезонної оренди. Bulgaria Street організує перегляд, надасть інформацію щодо угоди та допоможе пройти всі етапи купівлі.

Адреса
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика