Азимут | Квартири за переуступкою в Бургасі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Бургас

98 900 € / 5 068 516 грн

Лот №

11589

Кімнат

2

Ванних

1
Поверх
8
Кількість поверхів
10
Стан
Нерухомість в будівництві
Рік будівництва
2028
Тераси
1
До моря
3500.00 м

Квартири у кварталі «Азимут» у Бургасі площею від 61,16 до 92 м² пропонуються за переуступкою за ціною від 98 900 € з розстроченням до трьох років.

Пропозиція належить до вторинного ринку: покупцеві передаватимуться права на квартири в корпусах Atlas, що будуються. Запланований термін завершення, зазначений колегою, — 2028 рік. У галереї представлені візуалізації проєкту та планування квартири.

Доступні квартири

- Одна спальня, близько 61 м², 8-й поверх — 98 900 €. На доданому плані зазначено площу 61,16 м².
- Одна спальня, 62 м², 4-й поверх — 104 000 €.
- Одна спальня, 66 м², 5-й поверх — 112 500 €.
- Дві спальні, близько 92 м², варіанти на 5-му та 8-му поверхах — по 136 000 €.

Планування квартири площею 61,16 м² включатиме вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, передпокій, ванну кімнату, невелику комору та терасу. Розділення вітальні й спальні дозволить користуватися спільним простором, не проходячи через спальню, а комора дасть окреме місце для побутових речей.

Що буде у кварталі Азимут

Квартал розвиватиметься як міське середовище для цілорічного проживання. Проєктом будуть передбачені озеленені спільні простори, дитячі майданчики, підземні гаражі та паркомісця. У корпусах працюватимуть ліфти; для території будуть передбачені контроль доступу та відеоспостереження.

В Atlas I будуть передбачені супермаркет і кафе. В Atlas II з’являться дитячий центр, магазини, книгарня, кафе-кондитерська та салон краси. В Atlas III розмістяться медичні кабінети, стоматологія, лабораторія, аптека, оптика та бістро. Це дозволить майбутнім мешканцям вирішувати частину щоденних питань у межах кварталу.

У загальній концепції забудовника також будуть передбачені фітнес і wellness-зона, спортивні майданчики, тенісні корти, зони для прогулянок із собаками та додаткові торговельні приміщення. Їх реалізація буде пов’язана з етапами будівництва кварталу.

Район і Бургас

«Азимут» розташований у районі Мадика, що розвивається. У навколишній частині міста знаходяться лікарня «Сърце и Мозък», університетські корпуси, магазини Lidl і T-Market, торговельний центр Burgas Plaza. Ці об’єкти будуть корисними для постійного проживання, навчання та щоденних покупок.

Бургас — приморське місто з цілорічним міським життям. Окрім пляжів і Морського саду, тут працюють навчальні заклади, медичні установи та культурні простори. Таке середовище підійде тим, хто планує жити біля моря не лише під час відпустки.

Умови придбання

Колегою заявлене розстрочення до трьох років без подорожчання та можливість окремо придбати підземне паркомісце. Графік платежів, умови переуступки й доступність обраної квартири уточнюватимуться перед оформленням. Вихідна пропозиція містить округлені площі; точні дані звірятимуться з планом і договором конкретної квартири.

Адреса

G2J2+42 Еба, Испания
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Ліфт
Медичний кабінет
Вікна ПВХ
Паркування
Garaż podziemny
Супермаркет
Доглянута територія