Gerber 2 | Компактна студія в житловому комплексі на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

50 000 € / 2 552 030 грн

Лот №

11614

Площа, м²

30.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Gerber 2** на Сонячному Березі пропонується до продажу студія площею **30 м² на 5-му поверсі**. Компактне планування поєднує житлову зону та місце для кухні, дозволяючи раціонально використовувати кожен метр квартири. Апартамент підійде тим, хто шукає невелике житло в Болгарії для особистого відпочинку або розглядає придбання нерухомості біля моря як інвестицію за доступною ціною.

Gerber 2 — житловий комплекс із закритою територією, басейном, зоною відпочинку, дитячим майданчиком і паркінгом. Будівля має **Акт 16**, передбачено ліфт. Такса підтримки становить **12 €/м² на рік**, що відповідає 360 € для цієї квартири.

Комплекс розташований у західній частині Сонячного Берега, у районі з магазинами, кафе та повсякденною інфраструктурою. Поруч знаходиться супермаркет «Младост», який працює цілий рік. До піщаного пляжу можна дійти пішки за 10 хвилин, а розташування подалі від найжвавішої центральної частини курорту додає привабливості для тих, хто віддає перевагу спокійнішому оточенню.

Ціна — 50 000 €.

Bulgaria Street пропонує придбати цю квартиру на одному з популярних морських курортів Болгарії. Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися подробиці та організувати перегляд апартаменту.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження

Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика