Kalia | Простора чотирикімнатна квартира із сучасним оновленням на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

210 000 € / 10 718 526 грн

Лот №

11617

Площа, м²

140.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Kalia** на Сонячному Березі пропонується до продажу простора квартира площею 140 м², розташована на шостому поверсі. Планування типу «наскрізне» з вікнами на різні боки забезпечує хороше природне освітлення та зручне зонування житлових приміщень. З вікон відкривається вид на місто та гори.

Інтер’єр пройшов ґрунтовне оновлення з акцентом на комфорт і технічне оснащення. Підігрів підлоги встановлений по всій квартирі — під новим ламінатом і плиткою у санвузлах. Встановлено нові кондиціонери та два бойлери. Санвузли повністю оновлені: виконано свіжий ремонт і встановлено нову сантехніку.

Квартира продається без меблів і побутової техніки. Майбутні власники зможуть самостійно підібрати меблі, техніку та оформити інтер’єр на власний смак, не підлаштовуючись під готові рішення.

Kalia — житловий комплекс із доглянутою закритою територією, збудований із використанням натурального травертинового каменю та декоративних кованих елементів. До послуг мешканців великий басейн із дитячою секцією, обладнана зона відпочинку з шезлонгами та парасолями, дитячий майданчик, бістро-ресторан і підземний паркінг, що охороняється. У будівлі три входи з ліфтами, доступ на територію здійснюється за допомогою чипів, працює цілорічна охорона. Такса обслуговування — 15 €/м² на рік.

Розташування комплексу дає змогу користуватися міською інфраструктурою без тривалих поїздок: у пішій доступності розташовані супермаркети Mladost і Janet, магазини, аптеки, кафе та ресторани. Поруч знаходиться Action Aquapark, а до пляжу можна дійти приблизно за 5–10 хвилин. Центр Сонячного Берега також розташований у межах комфортної пішої прогулянки.

Ціна — 210 000 €.

Bulgaria Street пропонує придбати цю простору нерухомість у Болгарії. Квартира зацікавить тих, хто шукає велике житло біля моря з оновленими інженерними рішеннями та розглядає покупку не лише для відпочинку, а й для постійного проживання. Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
Sunny Beach, Kalia Apartcomplex, Nesebar, 8240, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика