Grand Village | Двокімнатний апартамент з терасою та видом на гори, Сонячний Берег — Кошарица



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

121 000 € / 6 048 560 грн

Лот №

11770

Площа, м²

76.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями
Рік будівництва
2025
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Просторий апартамент загальною площею 76 м² розташований на 2 поверсі та доповнений власною терасою, звідки відкривається панорама зелених пагорбів і впорядкованої території. Внутрішній простір грамотно зонувано, він включає окрему спальню, світлу вітальню з кухонним блоком та санвузол. Квартира передається покупцю повністю мебльованою та оснащеною необхідною побутовою технікою — формат, що дозволяє заїхати одразу після угоди без витрат на ремонт і комплектацію.

Комплекс та інфраструктура Grand Village — камерна резиденція закритого типу, архітектура якої делікатно вписана в природний рельєф без щільної туристичної забудови. Для резидентів передбачені:

- закритий двір з ландшафтним озелененням та зонами відпочинку;
- відкритий басейн;
- система контролю доступу та цілодобова безпека;
- виділений паркінг для власників.

Локація та курорт Комплекс розташований на узвишші в районі Кошарица — тихому передмісті в Болгарії, що межує з курортом Сонячний Берег. Поїздка автомобілем до пляжів Чорного моря займає лише кілька хвилин. Така географія поєднує свіже гірське повітря, приватність та швидкий доступ до

ресторанів і інфраструктури узбережжя, формуючи формат життя біля моря далеко від галасу першої лінії.

Ціна та перспективи Актуальна вартість об'єкта становить 121 000 €, річна такса підтримки — 12 €/м². З огляду на збалансовані ціни на загородне житло в регіоні, покупка виступає надійною ліквідною інвестицією з високим потенціалом капіталізації.

Купівля з Bulgaria Street Щоб купити цю нерухомість, отримати планування або записатися на дистанційний відеопоказ, зв'яжіться з експертами Bulgaria Street — ми забезпечимо повний юридичний супровід і безпеку угоди на кожному етапі.

Адреса
PPQ5+64 Чолакова чешма, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика