Belle View, Святий Влас | Двокімнатний апартамент-пентхаус із панорамним видом на море та гори в гарному житловому комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

160 000 € / 7 931 472 грн

Лот №

11801

Площа, м²

92.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Ексклюзивна пропозиція — просторий **двокімнатний апартамент-пентхаус площею 92 м²**, розташований на верхньому, **4-му поверсі** будівлі (у будинку працює безшумний ліфт). Головна естетична перевага планування — панорамний **вид на Чорне море та схили гірського масиву Стара-Планина**, який відкривається з просторої тераси.

Апартамент повністю готовий до заселення: виконано якісне чистове оздоблення, встановлено сучасні меблі та побутову техніку, облаштовано функціональну кухонну зону та систему кондиціонування. Таке житло підходить як для тривалого сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Комплекс та інфраструктура

Камерний **комплекс Belle View** вирізняється закритою доглянутою територією, приватністю та високою якістю будівництва. Для мешканців передбачені:

- Відкритий сезонний басейн із облаштованою зоною для засмаги.
- Приватний паркінг на внутрішній території.
- Регулярне обслуговування місць загального користування та догляд за ландшафтом керуючою компанією.

Розташування та курорт

Будівля розташована на вулиці «Сирена», 7 — у спокійній житловій зоні міста **Святий Влас**, на стику морського узбережжя та гірського масиву, що формує

цілющий мікроклімат.

До піщаного Центрального пляжу лише **250–300 метрів** пішки. У пішій доступності розташовані супермаркети, аптеки, ресторани та набережна яхтового порту **Марина Діневі** (близько 1 км). Зручне транспортне сполучення дозволяє за лічені хвилини дістатися до курорту Сонячний Берег, старовинного Несебра та міжнародного аеропорту Бургас.

Ціна та умови

Актуальна вартість апартаменту — **160 000 євро**. Річна **такса підтримки — 330 євро**, що є рідкісним і надзвичайно вигідним показником для нерухомості такої площі в Болгарії біля моря. Ліквідне розташування та панорамні краєвиди роблять покупку привабливою **інвестицією** з високим орендним потенціалом.

Купівля з Bulgaria Street

Щоб **купити** цей апартамент, дізнатися актуальні ціни на ринку нерухомості узбережжя та організувати індивідуальний перегляд, зв'яжіться з фахівцями **Bulgaria Street**. Експерти агентства забезпечать повний юридичний супровід та прозорість угоди на кожному етапі.

Адреса
ул. „Сирена“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика