Двокімнатна квартира в комплексі Kasandra, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

70 990 € / 3 516 383 грн

Лот №

11817

Площа, м²

59.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатний апартамент площею 59 м²** у комплексі **Kasandra**, розташованому на Сонячному Березі. Квартира знаходиться на партерному поверсі, мебльована та оснащена побутовою технікою. Практичне планування та готове облаштування дозволяють користуватися житлом одразу після придбання.

Kasandra — комфортне середовище для життя

Комплекс вирізняється спокійною атмосферою та доглянутою територією, гармонійно вписаною в навколишню зелену зону. Для мешканців передбачені відкритий басейн з окремою дитячою секцією, облаштовані місця для відпочинку, ліфт, паркінг, магазин і заклади харчування. Закрита територія перебуває під управлінням обслуговуючої компанії, що особливо зручно для власників, які проживають за межами Болгарії.

Розташування та інфраструктура курорту

Kasandra знаходиться в частині Сонячного Берега, де курортна інфраструктура поєднується з більш розміреним ритмом повсякденного життя. Навколо розташовані супермаркети, аптеки, магазини, кафе та ресторани, а також зупинки громадського транспорту. До пляжу можна дійти пішки, водночас центральна частина курорту залишається доступною без тривалих поїздок.

Сонячний Берег приваблює тривалим пляжним сезоном, різноманіттям розваг і близькістю історичного Несебра. Це популярний напрямок як для літнього відпочинку, так і для придбання житла біля моря.

Вартість та умови утримання

Ціна — 70 990 €.

Річна такса підтримки становить **8 €/м²**. Помірні витрати на утримання роблять цей варіант цікавим для покупців, які враховують не лише початкові ціни на нерухомість у Болгарії, а й подальші витрати на володіння.

Купівля нерухомості з Bulgaria Street

Якщо ви плануєте купити квартиру на Сонячному Березі для власного користування або розглядаєте її як інвестицію, Kasandra заслуговує на увагу.

Bulgaria Street допоможе отримати детальну інформацію про апартамент, організує перегляд і супроводжуватиме угоду на всіх етапах придбання нерухомості в Болгарії.

Адреса
Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика