Poseidon | Розкішні четирекімнатні апартаменти в Несебрі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

325 000 € / 16 072 875 грн

Лот №

11859

Площа, м²

170.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **простора квартира площею 170 м²** у престижному комплексі **Poseidon VIP Residence Club** у Несебрі, Болгарія. Апартамент розташований на **2 поверсі** та вирізняється великою площею, що дозволяє комфортно облаштувати житлову зону, окремі спальні та місце для відпочинку.

Квартира продається **з меблями та побутовою технікою**, тому готова до використання без додаткових витрат на початкове облаштування. З вікон відкривається вид на доглянуту територію комплексу.

Комплекс та інфраструктура

Poseidon — масштабний житловий комплекс із сімома корпусами, архітектурою в єдиному стилі та впорядкованою внутрішньою територією. Для власників і гостей передбачені відкриті басейни, дитячі водні зони, прогулянкові алеї, озеленені ділянки та місця для відпочинку.

Особлива перевага комплексу — власний **Balneo Medical & SPA Center** із басейнами, саунами, соляною кімнатою, масажними кабінетами та оздоровчими процедурами. Інфраструктуру доповнюють фітнес-зал, тенісний корт, ресторан, дитячий майданчик, паркінг та охорона. Комплекс функціонує цілий рік.

Розташування та курорт

Район Аурелія розташований між Несебром і Равдою. Тут поєднуються спокійна курортна атмосфера, близькість до моря та доступність міської

інфраструктури. Поруч є магазини, ресторани, кафе та зупинки громадського транспорту. Таке розташування зручне як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку.

Ціна та умови

Вартість апартаменту — 325 000 €.

Річна плата за обслуговування — **14,4 €/м²**.

Купівля нерухомості в Болгарії

Цей апартамент зацікавить тих, хто розглядає просторе житло біля моря в комплексі з розвиненою інфраструктурою та можливістю цілорічного використання. Нерухомість у Poseidon може стати варіантом для особистого проживання, відпочинку або довгострокової інвестиції.

Bulgaria Street допоможе отримати додаткову інформацію, організувати перегляд і супроводжуватиме вас на всіх етапах купівлі нерухомості в Болгарії.

Адреса
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика