Golden Day 2 | Двокімнатна квартира на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

88 000 € / 4 352 040 грн

Лот №

11863

Площа, м²

61.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
750.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **мебльована двокімнатна квартира площею 61,4 м²** у комплексі **Golden Day 2** на курорті Сонячний Берег, Болгарія. Апартамент розташований на **2 поверсі** та продається з меблями й побутовою технікою — ним можна користуватися відразу після придбання.

Планування включає передпокій, вітальню з кухонною та обідньою зонами, окрему спальню, ванну кімнату з душовою кабіною та балкон. В інтер’єрі передбачено все необхідне для повсякденного комфорту.

Комплекс та інфраструктура

Golden Day 2 — невеликий житловий комплекс, побудований у 2008 році та введений в експлуатацію з Актом 16. Будівля має п’ять поверхів і обладнана ліфтом. Закрита територія впорядкована: тут є зелені насадження, квіткові композиції, дитячий майданчик і місця для відпочинку. Передбачені контрольований доступ і паркінг.

Розташування та курорт

Комплекс знаходиться в північній частині Сонячного Берега, приблизно за **500 метрів від пляжу**. Поруч розташовані цілорічний супермаркет Lidl, магазини, аптека, ресторани, кафе та зупинки громадського транспорту. Таке оточення зручне не лише в літній сезон, а й для повсякденного життя.

Сонячний Берег — один із найбільших курортів болгарського узбережжя Чорного моря з протяжною пляжною смугою, різноманітними закладами та можливостями для активного відпочинку. Близькість Несебра та Святого Власа розширює вибір прогулянкових маршрутів і місць для дозвілля.

Ціна та умови

Вартість квартири — 88 000 €.

Такса обслуговування — **4 €/м² на рік**.

Купівля нерухомості в Болгарії

Golden Day 2 приваблює поєднанням доступної вартості утримання, готового до використання житла та близькості до необхідної інфраструктури. Квартиру можна розглядати як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку або інвестиції в нерухомість біля моря.

Bulgaria Street надасть додаткову інформацію, організує перегляд і супроводжуватиме вас на всіх етапах купівлі нерухомості в Болгарії.

Адреса
Слънчев Бряг, West, Nesebar 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика