



[Будиноки у Болгарії](#)

[Бургас](#)

33 657 € / 1 734 113 грн

Лот №

727

Площа, м²

91.00

Площа до, м²

91.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Введено в експлуатацію

Пропонуємо для продажу добротний новий будинок, який є відмінним варіантом для цілорічного проживання в сільській місцевості. Новий одноповерховий будинок розташований в селі Трыстиково, яке знаходиться в 15 км від обласного центру - Бургасу і в 20 км від міжнародного аеропорту.

Характеристика будинку

Трыстиково - це облаштоване болгарське село, яке останніми роками стало дуже популярним серед покупців будинків на болгарському узбережжі. Цьому сприяє безліч причин. По-перше, село знаходиться в мальовничому місці. Недалеко від Трыстиково протікає красива річка під назвою Русокастренска, є ставок і ліс. По-друге, село відрізняється розробленою внутрішньою інфраструктурою, що дозволяє мешкати тут круглий рік. У селі є продуктові магазини, крамнички, що пропонують свіжі овочі, фрукти і зелень, відділення пошти, кафе, ресторан. З Бургасом і найближчими населеними пунктами налагоджено регулярне транспортне сполучення. У селі мешкає багато русско- і англоговорящих сімей.

Площа одноповерхового будинку складає 91 кв.м. Площа прилеглої земельної ділянки складає 5 соток. Планування внутрішніх приміщень будинку наступне: дві ізольовані спальні, вітальня з їдальнею і кухонною зоною, ванна кімната з туалетом, веранда.

У будинку проведений якісний ремонт "під ключ", у ванній кімнаті встановлена необхідна сантехніка.

Вартість будинку складає 33 000 євро.

Основні акценти:

- Благоустроенное болгарське село.
- Справедлива ціна.
- Хороший ремонт.

Ми не беремо комісію з наших клієнтів.

Паркування
Кондиціонер
Телебачення

Електрика

Вода

Доглянута територія