

Будинки у Болгарії

Бургас

93 587 € / 4 742 952 грн

Лот №

723

Площа, м²

160.00

Площа до, м²

160.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Стан

Введено в експлуатацію

Продаємо просторий двоповерховий будинок з прилеглою земельною ділянкою в селі Каменар. Ця нерухомість підходить як для постійного проживання на березі моря, так і для сезонного відпочинку у Болгарії.

Характеристика будинку

Будинок розташований в красивому болгарському селі Каменар. Відстань до відомого бальнеологічного міста-курорту Поморіє складає всього 5 км, а до Бургасу - 15 км.

Місцевість славиться тим, що тут кристально чисте повітря, вода, а поблизу немає шкідливих промислових виробництв. Останніми роками безліч іноземців купили в Каменаре удома для постійного проживання в сільській місцевості. Великою зручністю є близьке розташування міжнародного аеропорту Сарафово - всього 10 км.

Будинок, пропонований для продажу, був зведений в 2005 році. В ході будівництва використовувалися високоякісні будівельні матеріали провідних європейських і болгарських виробників. Зараз будинок знаходиться в доглянутому стані. Площа будинку складає 160 кв.м.

Будинок має ретельно продумане функціональне планування: три ізольовані спальні(по 12 кв.м, 13 кв.м і 14 кв.м), дві ванні кімнати з туалетами, велика гостина кімната, кухня, дві комори і два балкони. У будинку встановлені тепла пола, а також кондиціонер і сонячні батареї. Підведено кабельне телебачення, телефонну лінію і сигналізацію.

До будинку прилягає земельна ділянка площею 4,6 сотки. На ділянці ростуть фруктові дерева, є альтанка для відпочинку, а також парковка на 2 автомашини. Додатково на ділянці є басейн площею 64 кв.м. Встановлені колектори для підігрівання води.

Будинок продається з внутрішньою обробкою "під ключ" і частковим меблюванням.

Основні акценти:

- Якісне будівництво.
- Підходить для постійного проживання.
- Вигідна ціна.

Ми не беремо комісію з наших клієнтів!

Паркування
Відкритий басейн
Електрика
Вода
Меблі
Доглянута територія
Барбекю