

Студія в комплексі Соле Мар, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість Сонячний Берег

36 000 € / 1 854 832 грн

Лот №

7753

Площа, м²

27.60

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається сучасна студія в комплексі "Соле Мар" у курорті Сонячний Берег. Ця студія площею 30 м² розташована на першому поверсі і має величезну терасу, яку можна засклити. Вартість об'єкта становить 36 000 євро.

Основні характеристики:

1. Тип нерухомості: Студія
2. Площа: 30 м²
3. Поверх: Перший (партер)
4. Ціна: 36 000 євро
5. За обслуговування: 300 євро на рік
6. Тераса: Велика засклена тераса
7. Відстань до моря: 200 м
8. Стан: Новий ремонт, ніхто не жив
9. Розташування: Тиха сторона комплексу

Переваги студії:

Новий ремонт: Студія має сучасний ремонт, виконаний з використанням якісних матеріалів. Готова до заселення, ніхто не жив.

Велика тераса: Величезна тераса надає додаткові можливості для облаштування простору. Її можна засклити і використовувати як додаткове приміщення.

Близькість до моря: всього за 200 метрів від пляжу, що дозволяє насолоджуватися морем і сонцем щодня.

Тихе розташування: Студія розташована на тихій стороні комплексу, що забезпечує спокій і затишок.

Зручна плата за обслуговування: Низька річна плата за обслуговування в розмірі 300 євро.

Комплекс Сол Мар:

- Комплекс "Сол Мар" пропонує своїм мешканцям різноманітні зручності:
- Басейн: Просторий басейн для відпочинку та плавання.
- Охорона: Цілодобова охорона та відеоспостереження для забезпечення безпеки.
- Зелені зони: Упорядковані зони для прогулянок та відпочинку.
- Парковка: Доступні місця для паркування.

Локація:

Сонячний Берег є одним з найпопулярніших курортів на болгарському узбережжі. Сол Мар розташований всього за 200 метрів від пляжу, що робить його ідеальним місцем для відпочинку та проживання. У безпосередній близькості знаходяться магазини, ресторани, кафе та розважальні заклади.

Інвестиційна привабливість:

Купівля студії в Сонячному Березі - це чудова інвестиція. Курорт приваблює багатьох туристів як в літній, так і в зимовий сезон, що забезпечує високий потенціал для оренди нерухомості та отримання стабільного доходу.

Висновок:

Ця студія в комплексі Сол Мар є ідеальним вибором для тих, хто шукає комфортне та сучасне житло на узбережжі Болгарії. Відмінний варіант як для особистого проживання, так і для інвестицій.

Для отримання додаткової інформації або організації перегляду, будь ласка, зв'яжіться з нами за наведеними контактами.

Адреса

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія