

Продається квартира в Болгарії, Сонячний берег, комплекс «Ексцелсіор»



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість  
Сонячний Берег

88 000 € / 4 544 197 грн

Лот №

7922

Площа, м<sup>2</sup>

72.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

100.00 м

Відстань до аеропорту, км

32.00

Шукаєте ідеальне місце для відпочинку або вигідної інвестиції в **нерухомість біля моря в Болгарії**? Пропонуємо вашу увазі простору квартиру з **видом на море** у популярному курортному комплексі **Сонячний берег**, комплекс "Ексцельсіор".

### Опис квартири:

- **Місцезнаходження:** Болгарія, Сонячний берег, комплекс "Ексцельсіор"
- **Поверх:** 2-й
- **Загальна площа:** 72 кв.м.
- **Кількість спалень:** 1
- **Ціна:** 88 000 євро
- **Вид:** чудовий вид на море

### Переваги нерухомості:

1. **Близькість до моря:** Лише кілька хвилин пішки до чудового піщаного пляжу Сонячного берега, одного з найвідоміших курортів Болгарії.
2. **Відмінне розташування:** Комплекс "Ексцельсіор" розташований у самому серці курорту, що забезпечує доступ до всіх інфраструктурних об'єктів – ресторанів, магазинів, розваг.
3. **Вигідна інвестиція:** Нерухомість біля моря на Сонячному березі – це не лише можливість насолоджуватися відпочинком, а й чудовий спосіб зберегти та примножити кошти завдяки постійному попиту на квартири в Болгарії.
4. **Сучасний комплекс:** "Ексцельсіор" пропонує своїм мешканцям високий рівень комфорту та зручностей – басейн, охорона, доглянуті зелені зони, паркінг.

### Чому варто купити квартиру саме на Сонячному березі?

- **Розвинена інфраструктура:** Курорт пропонує все необхідне для комфортного відпочинку та проживання: супермаркети, банки, медичні установи.

- **Відмінна транспортна доступність:** Близькість до міжнародного аеропорту Бургас (всього 30 хвилин на машині), що робить поїздки зручними та швидкими.
- **Клімат і природа:** М'який середземноморський клімат і чисті пляжі роблять Сонячний берег популярним місцем не лише для відпочинку, але й для постійного проживання.
- **Інвестиційна привабливість:** Болгарія вже багато років приваблює покупців нерухомості з різних країн завдяки доступним цінам і високим стандартам житла біля моря.

Ця **квартира в Болгарії** стане чудовим вибором як для особистого використання, так і для здачі в оренду. Не пропустіть шанс **купити квартиру біля моря** в одному з найкращих курортів Болгарії!

Для отримання додаткової інформації або організації перегляду звертайтеся до нас прямо зараз!

Адреса

PP29+FP, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вид на море

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія