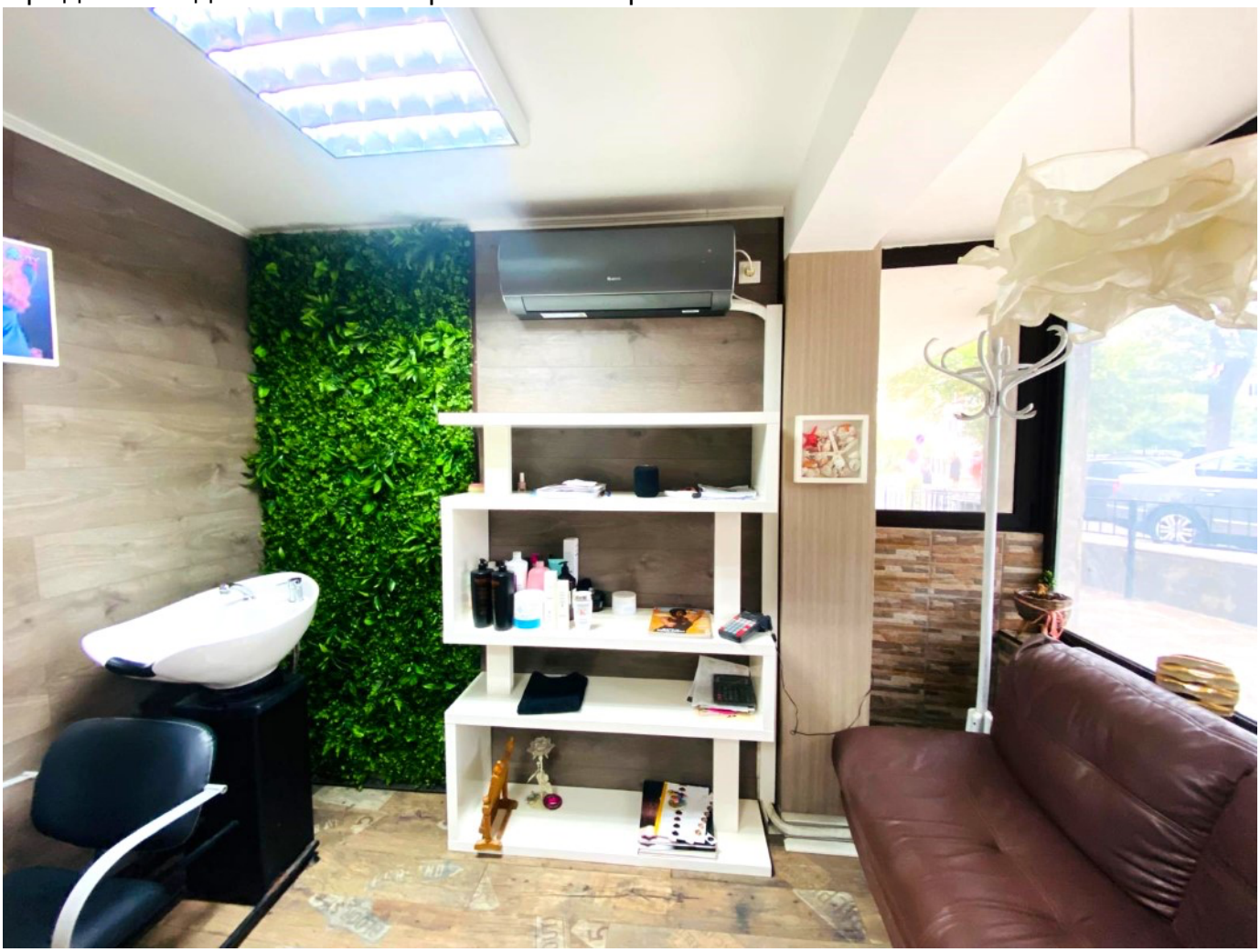
Продається діючий салон краси в Несебрі



Комерційна нерухомість

Несебр

66 000 € / 3 344 854 грн

Лот №

7935

Площа, м²

24.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Пропонуємо на продаж повністю обладнаний і функціонуючий салон краси, розташований в самому центрі Несебра – одного з найпопулярніших туристичних напрямків на болгарському узбережжі Чорного моря. Салон є чудовою можливістю для тих, хто шукає надійну інвестицію в нерухомість в Болгарії, особливо на затребуваному морському узбережжі.

Салон має чисту площу 24 кв.м. і розташований на першому поверсі з фасадом на жваву вулицю «Іван Вазов», в безпосередній близькості від будівлі суду і ресторану «Несебр». Це розташування пропонує чудові можливості для залучення клієнтів, як туристів, так і місцевих жителів. Район надзвичайно жвавий і забезпечує ідеальні умови для розвитку бізнесу, пов'язаного з торгівлею або наданням послуг.

Переваги об'єкта:

Чиста площа 24 кв.м.

Розташування на першому поверсі з видимістю на головну вулицю

Повністю обладнаний перукарський салон з усіма необхідними приладами та меблями

Включає одне робоче приміщення, внутрішнє складське приміщення та санвузол

Прилегла частина тротуару, яку можна використовувати в залежності від потреб бізнесу

Можливості використання:

Салон підходить не тільки для перукарських послуг, але і для будь-якого іншого виду комерційної діяльності, такої як студія краси, магазин, офіс або

навіть невелике кафе. Розташування є ключовим фактором успішного розвитку бізнесу завдяки великому потоку людей і центральному розташуванню.

Ціна: 66 000 євро — інвестиція, яка може приносити значний дохід як від розвитку бізнесу, так і від здачі в оренду.

Не пропустіть шанс купити цю нерухомість в Несебрі, Болгарія, поруч з морем, яка пропонує стабільну інвестиційну можливість. Для отримання додаткової інформації та організації перегляду, зв'яжіться з нами!

Адреса
ж.к. Перла, ул. „Иван Вазов“ 37, 8230 Несебър, Болгария
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ