Трикімнатна квартира на продаж в Болгарії, Сонячний берег — чудова пропозиція біля моря!



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

82 500 € / 4 181 067 грн

Лот №

7955

Площа, м²

77.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до центру, км
200.00

Якщо ви плануєте **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, пропонуємо чудову можливість придбати **квартиру на Сонячному Березі**. У комплексі **"Амадеус 3"**, розташованому лише за 400 метрів від моря та пляжу, виставлена на продаж **трикімнатна квартира** з двома спальнями, площею 77 кв.м., на 6 поверсі. Це ідеальний варіант як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Опис квартири:

- **Розташування**: Сонячний Берег, комплекс "Амадеус 3", лише 400 метрів від моря та пляжу.
- **Поверх**: 6-й – ідеальна висота для чудових видів і свіжого морського повітря.
- **Площа**: 77 кв.м., що забезпечує достатньо місця для комфортного проживання.
- **Кількість кімнат**: 3, включаючи **2 спальні**, що робить квартиру ідеальною для сім’ї або оренди.
- **Ціна**: Лише 82 500 **євро** – це унікальна пропозиція для квартири в такому популярному районі.
- **Акт 16**: Квартира повністю готова до експлуатації, з усіма документами, що спрощує процес купівлі.
- **Побутова електроенергія**: Квартира підключена до стандартної побутової електромережі, що забезпечує зручність проживання.

Переваги комплексу "Амадеус 3":

- **Близькість до моря** – лише 400 метрів до пляжу, що робить житло ідеальним для відпочинку протягом усього року.

- **Охоронювана територія**: Комплекс оснащений системою відеоспостереження та цілодобовою охороною.
- **Басейн**: На території комплексу є просторий басейн для мешканців та їхніх гостей.
- **Доглянута територія**: Озеленені зони та пішохідні доріжки створюють затишну атмосферу для відпочинку.
- **Розвинена інфраструктура**: У пішій доступності магазини, кафе, ресторани та інші зручності.

Чому варто купити нерухомість у Сонячному Березі?

Сонячний Берег – один із найпопулярніших курортів на узбережжі Чорного моря в Болгарії, відомий своїм довгим піщаним пляжем та розвиненою інфраструктурою. Придбання **нерухомості біля моря у Болгарії** – це вигідна інвестиція, оскільки район користується високим попитом як для оренди, так і для постійного проживання. Квартира у такому популярному комплексі, як "Амадеус 3", стане чудовим рішенням для тих, хто хоче насолоджуватися морем, живучи в комфортних умовах.

Інвестиційна привабливість:

Нерухомість на Сонячному Березі цінується за можливість отримання пасивного доходу. Завдяки близькості до моря та популярності курорту, квартиру легко можна здавати в оренду туристам влітку.

Чому ця пропозиція унікальна?

- **Просторе планування** з двома спальнями та загальною площею 77 кв.м.
- **Шостий поверх** забезпечує тишу та комфорт.
- **Близькість до пляжу** і розвинена інфраструктура – ідеально для сімей або активних відпочиваючих.
- **Повна юридична готовність** (Акт 16) гарантує безпеку угоди.

Ваша квартира біля моря у Болгарії чекає на вас! Не втратьте шанс придбати нерухомість на популярному курорті Сонячний Берег за вигідною ціною – **75 000 євро**. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та запису на перегляд!

Адреса
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія