Продається простора трикімнатна квартира в Болгарії біля моря, комплекс Ралиця



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

102 000 € / 5 169 319 грн

Лот №

7998

Площа, м²

118.00

Кімнат

3

Ванних

3

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

3

До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Якщо ви шукаєте нерухомість у Болгарії біля моря, ця пропозиція – чудовий вибір! У комплексі «Раліца», що знаходиться в курортному місті Святий Влас, всього в 100 метрах від моря, виставлена на продаж трикімнатна квартира площею 118 кв.м. Це унікальна можливість **купити квартиру біля моря** в одному з найпривабливіших районів Болгарії.

Основні характеристики:

- **Площа квартири**: 118 кв.м.
- **Поверх**: високий партер із просторими балконами.
- **Розташування**: всього 100 метрів до моря, що робить квартиру особливо привабливою для тих, хто мріє жити поруч із пляжем.
- **Кімнати**: три окремі кімнати, кожна з власним санвузлом, що дає можливість здавати квартиру як три незалежні студії. Це чудове рішення для інвесторів або тих, хто планує отримувати дохід від оренди.
- **Суха та світла**: квартира підтримується в чудовому стані й готова до заселення.
- **Низька такса утримання**: всього 375 євро на рік, що суттєво знижує витрати на утримання нерухомості.
- **Ціна**: 102 000 євро – вигідна пропозиція для такого об’єкта в Святому Власі.

Переваги покупки нерухомості в комплексі «Раліца», Святий Влас:

1. **Чудове розташування**: Святий Влас – популярне курортне місто, відоме своїми чистими пляжами та м'яким кліматом. Комплекс розташований в 100 метрах від моря та в безпосередній близькості від усіх необхідних зручностей – магазинів, ресторанів, кафе та зупинок транспорту.
2. **Можливість для здачі в оренду**: завдяки наявності трьох окремих кімнат із санвузлами, квартиру можна здавати як три окремі студії, що збільшує потенційний дохід від оренди.

3. **Інфраструктура комплексу**: Комплекс «Раліца» пропонує доглянуту територію, охорону та зручний доступ до пляжу.
4. **Низькі витрати на утримання**: такса утримання складає всього 375 євро на рік, що робить цю пропозицію особливо вигідною для тих, хто шукає бюджетне житло біля моря з мінімальними витратами.

Чому варто купити квартиру в Болгарії біля моря?

- **Зручність і доступність**: купівля квартири біля моря в Болгарії стає все більш популярною завдяки чудовим умовам для відпочинку та проживання, а також доступним цінам на нерухомість.
- **Вигідна інвестиція**: нерухомість у Святому Власі користується великим попитом, особливо в літній період. Купівля квартири з можливістю здачі в оренду може принести стабільний дохід.
- **Приємний клімат**: Святий Влас славиться м'яким і теплим кліматом, що робить його ідеальним місцем для відпочинку та постійного проживання.

Не втратьте можливість **купити квартиру біля моря в Болгарії** в комплексі «Раліца», Святий Влас. Це ідеальний варіант як для особистого проживання, так і для інвестицій у нерухомість. Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися більше про цю пропозицію та записатися на перегляд!

Адреса
улица Бриз 4, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія