

Sunny Home 2 | Простора студія з меблями за 400 метрів від моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

45 000 € / 2 318 540 грн

Лот №

8013

Площа, м²

44.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Якщо ви мрієте про власний куточок на сонячному узбережжі, то ця студія стане для вас ідеальним вибором! Пропонуємо вам придбати обладнану студію площею 44 квадратних метри, розташовану на першому поверсі житлового комплексу, всього в 4-5 хвилинах пішки від мальовничого пляжу Какао Біч. Це курортне напрямом, що знаходиться в районі Сонячного Берега, ідеально підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Переваги вашої нової студії:

Комфортний простір: Студія чудово спланована, що робить її максимально функціональною. Усередині є все необхідне для життя: затишна кухня з побутовою технікою, світла вітальня з зоною для відпочинку та комфортна спальня. Вікна виходять на тиху вулицю, що створює атмосферу усамітнення та спокою.

Близькість до пляжу: Всього 4-5 хвилин прогулянки — і ви на березі моря! Пляж Какао Біч славиться своєю чистотою та комфортом, що робить його ідеальним місцем для сімейного відпочинку, прогулянок і занять водними видами спорту.

Тихий і спокійний район: Цей район відрізняється від гучних курортів, тут немає вечірок і гучних заходів. Какао Біч — це місце, де можна розслабитися і насолодитися природою, не турбуючись про сторонні звуки.

Розвинута інфраструктура: В безпосередній близькості від студії знаходяться магазини, кафе, ресторани та аптеки. Також є зручна транспортна розв'язка, що дозволяє легко дістатися до сусідніх курортів і визначних пам'яток.

Низькі податки на утримання: Вам не доведеться переживати про високі витрати на обслуговування. Низькі податки дозволять вам економити кошти, які можна використовувати для відпочинку або поліпшення житла.

Ідеально для оренди: Якщо ви розглядаєте можливість інвестиції, ця студія також буде відмінним варіантом для оренди. Ураховуючи популярність регіону серед туристів, ви зможете легко здавати квартиру в оренду і отримувати стабільний дохід.

Ціна - 47 000 євро

Адреса

kv. Pyasatsite, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Бар

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика