Продаж двокімнатної квартири з видом на море в Болгарії, м. Чорноморець



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Чорноморець

100 000 € / 5 067 960 грн

Лот №

8033

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі чудову можливість **купити двокімнатну квартиру біля моря в Болгарії**, розташовану у мальовничому курортному місті Чорноморець. Ця нерухомість ідеально підходить як для комфортного відпочинку, так і для постійного проживання. Функціональне планування квартири дозволяє максимально ефективно використовувати кожен квадратний метр, забезпечуючи зручні умови для життя і відпочинку.

Переваги покупки цієї нерухомості в Болгарії:

1. **Розташування біля моря** — квартира знаходиться на четвертому поверсі з красивим видом на узбережжя. Великі вікна і чудовий вид на море створюють відчуття затишку і спокою.
2. **Окремий гараж** — власний гараж площею 20 м² дозволить вам не лише зручно паркувати автомобіль, але й створити додаткове місце для зберігання речей.
3. **Відсутність плати за обслуговування** — будинок не має обов’язкових платежів за обслуговування, що є значною перевагою порівняно з іншими пропозиціями в курортних зонах Болгарії.
4. **Функціональна площа і планування** — загальна площа квартири становить 70 м² з додатковою коміркою 4 м², що дозволяє організувати простір максимально зручно та комфортно.

Приміщення та комфорт:

Вітальня: Світла та простора, з вікнами, що виходять на сторону моря. Завдяки великим панорамним вікнам можна насолоджуватися видом на узбережжя. У вітальні достатньо місця для зони відпочинку.

Кухня та їдальня: Кухонна зона та їдальня спроектовані з урахуванням комфорту. Кухня обладнана сучасною побутовою технікою і меблями, що робить її готовою до використання.

Спальня: Затишна спальня призначена для комфортного відпочинку. Тут достатньо місця для великого ліжка та шафи для зберігання речей. Окна на тиху сторону забезпечують спокійний сон.

Комірка: Додаткове приміщення площею 4 м² для зберігання сезонних речей, спортивного інвентаря та інших необхідних предметів.

Додаткові переваги квартири в Чорноморці:

- **Пішохідна доступність до моря та пляжу:** Квартира розташована неподалік пляжу, що дозволяє насолоджуватися морем і сонцем майже цілий рік. Чорноморець відомий чистими пляжами, що приваблює туристів і власників нерухомості.
- **Розвинута інфраструктура:** Місто пропонує всі необхідні зручності для комфортного життя: магазини, кафе, ресторани та зручне транспортне сполучення з найближчими великими містами та аеропортом Бургас.
- **Гараж:** Наявність гаража — значна перевага цієї квартири. Гараж площею 20 м² додає зручності та підвищує цінність об'єкта для подальшого продажу або здачі в оренду.

Чому Чорноморець?

Курортне місто Чорноморець знаходиться всього в 25 км від Бургаса, що дозволяє за 20-30 хвилин дістатися до міжнародного аеропорту. Місто славиться своєю унікальною природою та затишною атмосферою, що особливо приваблює як власників нерухомості, так і туристів.

Ця **двокімнатна квартира в Чорноморці** є чудовим вибором для тих, хто шукає комфортне житло біля моря в Болгарії. Основні переваги включають просторий гараж, чудовий вид на море, відсутність такси на обслуговування і зручне розташування, що забезпечує доступ до всіх зручностей курортного міста.

Не втратьте шанс купити нерухомість біля моря в Болгарії на вигідних умовах!

Адреса
ул. „Феникс“ 4, 8142 Черноморец, Болгария
Телебачення
Гараж
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ