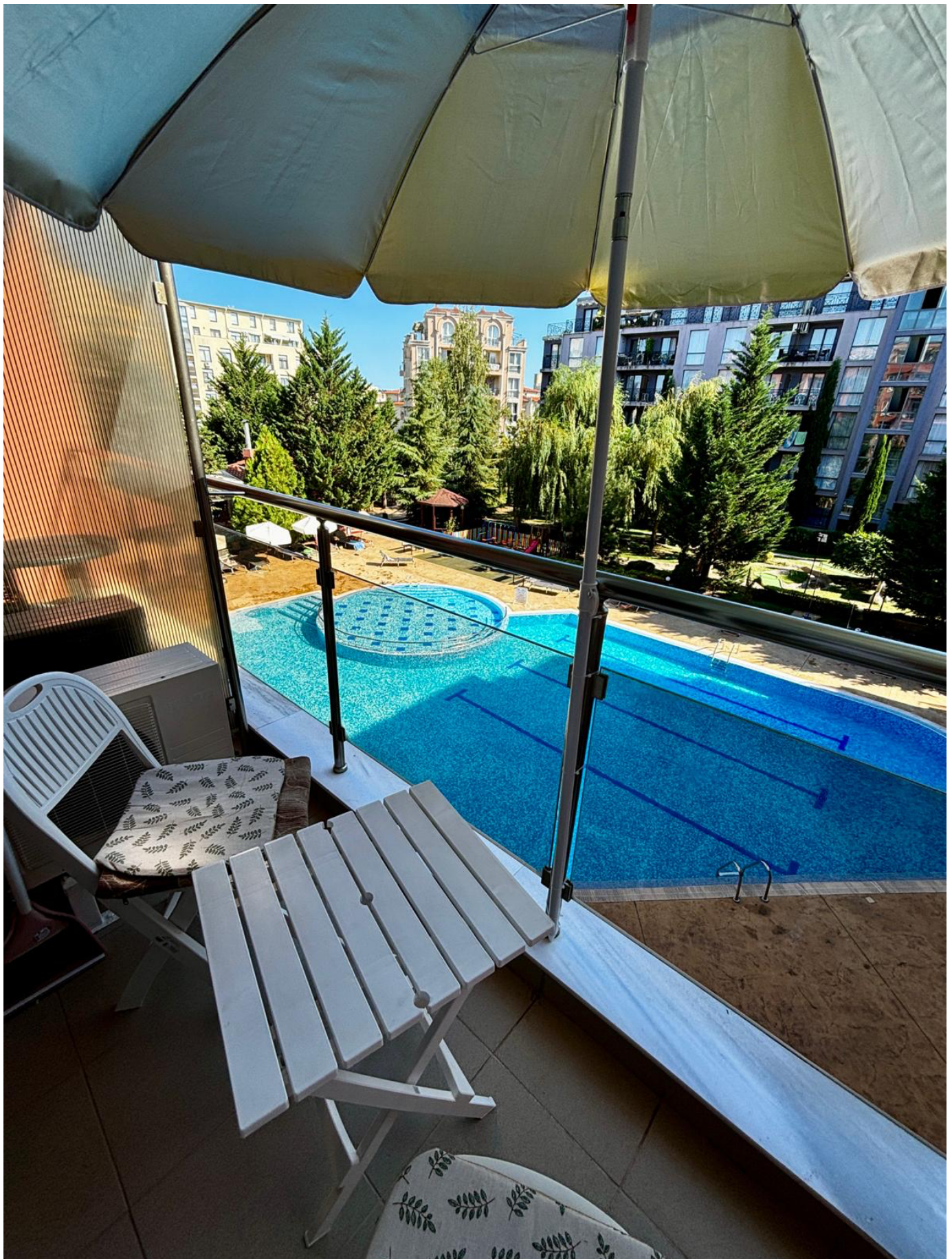


Продаж студії в комплексі Rainbow 2, Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

44 990 € / 2 317 570 грн

Лот №

8034

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

450.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо вашій увазі **затишну студію в комплексі Rainbow 2** у відомому курорті Сонячний Берег у Болгарії. Це компактне, але функціональне житло ідеально підходить для тих, хто шукає зручне місце для відпочинку біля моря, а також для інвесторів, зацікавлених у дохідній нерухомості на популярному курорті.

Основні переваги цієї нерухомості:

1. **Близькість до моря** — всього 350 метрів до пляжу, що робить цю нерухомість особливо привабливою для туристів. У кількох хвилинах ходьби від будинку можна насолоджуватися морем і пляжем.
2. **Вид на басейн** — студія розташована на 3-му поверсі та має балкон із видом на басейн, що забезпечує додатковий комфорт для тих, хто любить проводити час біля води.

3. **Низька такса обслуговування** — всього 12 € за квадратний метр, що робить утримання цього житла доступним і вигідним у порівнянні з аналогічними комплексами на курорті.
4. **Функціональне планування** — студія площею 37 м² забезпечує зручний простір для проживання. Вона може бути мебльована для комфортного відпочинку та готова до заселення чи здачі в оренду.

Комплекс Rainbow 2 та його переваги:

Комплекс Rainbow 2 — це сучасне і добре обладнане місце для відпочинку з розвиненою інфраструктурою. На території комплексу передбачені:

- **Відкритий басейн** із зоною відпочинку та шезлонгами.
- **Ресторан і бар**, де можна скуштувати страви болгарської та міжнародної кухні.
- **Фітнес-зал** і зони для занять спортом, що дозволяє підтримувати форму, не виходячи з комплексу.
- **Паркінг** для власників автомобілів, що є рідкістю на курорті.

Комплекс Rainbow 2 розташований у центральній частині Сонячного Берега, і з нього легко дістатися до всіх головних пам'яток та розваг курорту: магазинів, ресторанів, кафе, а також знаменитого історичного міста Несебр, яке розташоване всього за кілька кілометрів.

Чому варто купити нерухомість на Сонячному Березі?

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії, який приваблює туристів та інвесторів з усього світу завдяки м'якому клімату, чистим пляжам і розвиненій інфраструктурі. Придбання нерухомості на Сонячному Березі є вигідним вкладенням, оскільки курорт приваблює відвідувачів цілий рік, що робить цю студію відмінним варіантом для оренди.

Параметри квартири:

- **Ціна:** 44 990 €
- **Площа:** 37 м²
- **Поверх:** 3-й
- **Такса обслуговування:** 12 €/м²
- **Вид:** на басейн

- **Відстань до моря:** 350 м

Ця **студія в комплексі Rainbow 2** — це не лише зручне житло для відпочинку, але й вигідна інвестиція. Близькість до моря, вид на басейн, розвинена інфраструктура комплексу та доступна такса обслуговування роблять цю пропозицію унікальною на ринку нерухомості Сонячного Берега.

Не втрачайте шанс купити чудову студію у Сонячному Березі!

Адреса

Sunny Beach Main Street, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Бар

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія