

Продається двокімнатна квартира в Болгарії в комплексі Marina Care



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Ахелой](#)

58 000 € / 2 987 754 грн

Лот №

8035

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
18.00

Купівля нерухомості в Болгарії біля моря залишається актуальною та вигідною інвестицією для багатьох покупців, особливо тих, хто шукає квартиру для сезонного відпочинку або отримання доходу від оренди. Якщо вас цікавить якісне та престижне житло на болгарському узбережжі, пропонуємо вам **двокімнатну квартиру в комплексі Marina Cape**. Це комфортабельна, повністю обладнана квартира на другому поверсі чотиризіркового комплексу, площею 67 м², з видом на басейн. Вартість квартири складає всього 58 000 євро, що робить її вигідним придбанням.

Комплекс Marina Cape: характеристика та розташування

Комплекс **Marina Cape** — це висококласний курортний житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою, що забезпечує високий рівень життя і відпочинку протягом усього року. Розташований у мальовничому місті Ахелой, прямо на узбережжі Чорного моря, між популярними курортами Сонячний Берег і Поморіє. Відстань до міжнародного аеропорту Бургаса всього 19 кілометрів. Близькість моря, чудові види та наявність інфраструктури роблять цей район привабливим як для туристів, так і для покупців нерухомості.

Квартира: планування та зручності

Ця **двокімнатна квартира площею 67 м²** пропонує просторе і світле житло з сучасним оздобленням та якісними меблями. Площа квартири використана раціонально для максимального комфорту:

- **Вітальня:** Простора вітальня, суміщена з кухнею, має вихід на балкон з видом на басейн.
- **Кухонна зона:** Кухня обладнана варильною поверхнею, витяжкою, холодильником та шафками.

- **Спальня:** Окрема спальня з ліжком, шафою та виходом на балкон.
- **Ванна кімната:** Квартира оснащена ванною кімнатою з сучасною сантехнікою та якісним оздобленням.
- **Балкон:** Балкон з видом на басейн — ідеальне місце для ранкової кави чи вечірнього відпочинку.

Переваги комплексу Marina Care

Комплекс Marina Care забезпечує широкі можливості для зручного проживання та відпочинку:

1. **Басейни:** Декілька басейнів для дорослих і дітей.
2. **Фітнес і SPA:** Спортивний центр і SPA-послуги.
3. **Ресторани та кафе:** Ресторани та кафе з болгарською та міжнародною кухнею.
4. **Супермаркет і магазини:** Супермаркет та магазини на території комплексу.
5. **Дитячі майданчики і зони відпочинку:** Місце для ігор дітей і зручні зони відпочинку.
6. **Цілодобова охорона:** Комплекс охороняється цілодобово.
7. **Прямий доступ до моря:** Marina Care розташований безпосередньо біля моря.

Інвестиційна привабливість

Нерухомість на Сонячному Березі, особливо у таких елітних комплексах, як Marina Care, користується великим попитом. Крім того, вартість нерухомості в Болгарії залишається доступною, що робить покупку ще більш привабливою.

Чому варто купити квартиру в Marina Care?

1. **Престижний комплекс:** Marina Care забезпечує високий рівень комфорту.
2. **Живописне розташування:** Ахелой — спокійний курортний район із мальовничими пейзажами.
3. **Зручність і комфорт:** Квартира повністю готова до проживання, з продуманим плануванням.

4. **Низькі витрати на утримання:** В Болгарії відносно низькі податки на нерухомість.

5. **Можливість отримання доходу від оренди:** В сезон великий попит на оренду.

Не втрачайте шанс придбати це житло біля моря та насолоджуватися усіма перевагами курортного життя.

Адреса

8217 Ахелой, Болгария

Телебачення

Бар

Барбекю

Більярд

Боулінг

Відеоспостереження

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Косметичний салон

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Парна

Ресторан

Рецепція

Сауна

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія