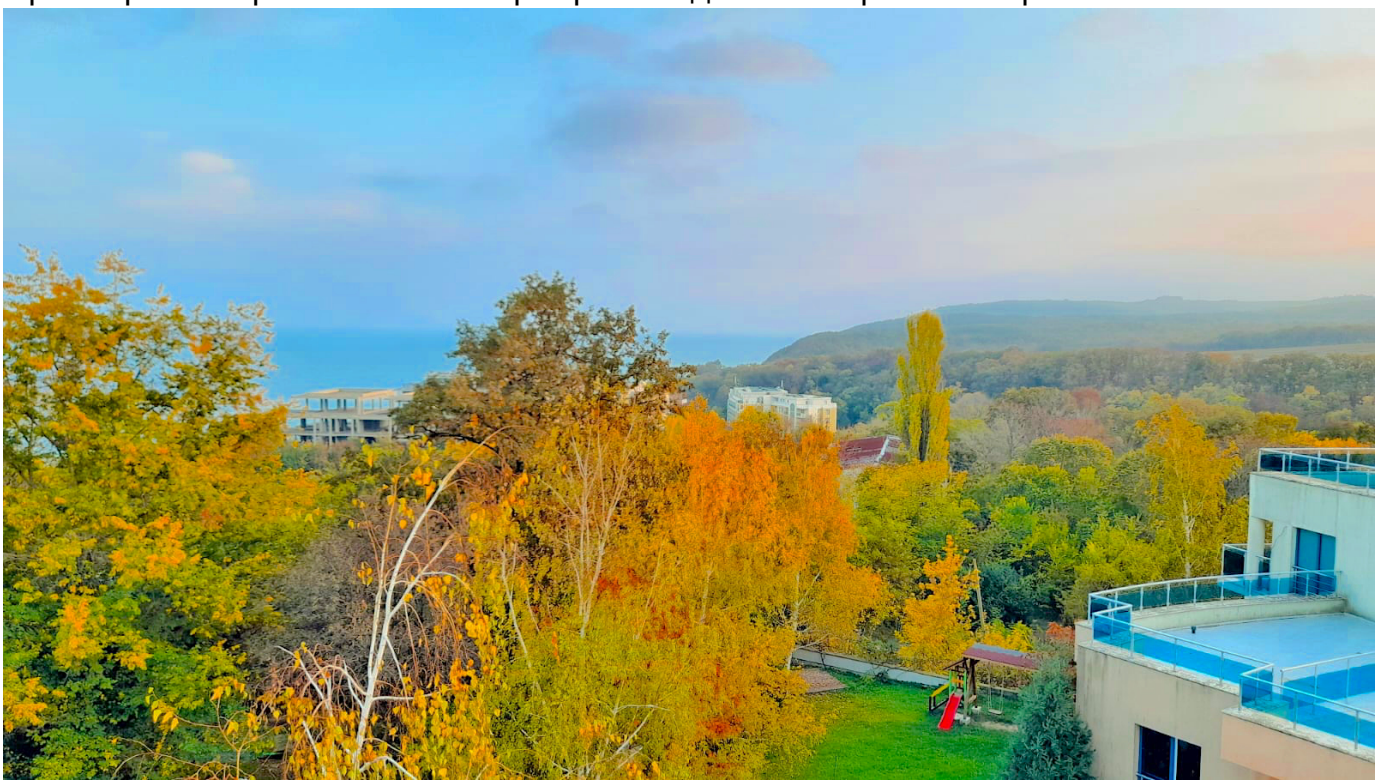
Простора чотирикімнатна квартира з видом на море в Обзорі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Обзор

94 000 € / 4 763 882 грн

Лот №

8061

Площа, м²

178.00

Кімнат

4+

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

55.00

АН „Bulgaria Street” пропонує ексклюзивний чотирикімнатний апартамент у мальовничому місті Обзор, який ідеально підходить для комфортного проживання, особливо для великої родини. Квартира розташована на 4 поверсі та має панорамний вигляд на море. Це унікальна пропозиція для тих, хто шукає нерухомість біля моря з можливістю проживання протягом всього року.

Основні характеристики об’єкта:

- **Площа**: 178 кв.м
  - **Житлова площа**: 125 кв.м
  - **Додатковий простір**: велика тераса та балкони з видом на море, що створюють ідеальне місце для відпочинку на свіжому повітрі.
- **Поверх**: 4
- **Щорічна такса обслуговування**: 400 євро – одна з найнижчих на ринку, що робить апартамент привабливим з фінансового боку.
- **Ціна**: 93 000 євро

Планування та зручності

Апартамент включає:

- Простору вітальню, яка ідеально підходить для сімейного відпочинку та зустрічей
- Три окремі спальні, що забезпечують комфорт для кожного члена сім’ї
- Повністю обладнану кухню з обідньою зоною
- Ванні кімнати з сучасними зручностями
- Велику терасу та балкони з чудовим видом на море

Переваги розташування:

- **Відстань до моря**: лише 200 метрів
- **Відстань до пляжу**: 400 метрів, що забезпечує швидкий доступ до узбережжя та можливість для прогулянок
- Апартамент знаходиться у спокійному районі з мальовничими природними пейзажами, що ідеально підходить для тих, хто цінує тишу та комфорт

Ідеальний вибір для:

- Родин з дітьми, яким потрібні простір та зручності
- Любителів природи, які прагнуть до спокійного життя біля моря
- Покупців, які хочуть зменшити витрати на утримання нерухомості завдяки низькій таксі обслуговування
- Інвесторів, зацікавлених в об’єкті з високим потенціалом оренди

АН „Bulgaria Street” готове надати повний супровід на кожному етапі угоди, від підготовки документів до реєстрації права власності.

Адреса
ул. „Васил Левски“" 13, 8250 Бургас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія