

Продаж великої квартири в Болгарії за 300 метрів від морського берега



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

88 900 € / 4 590 672 грн

Лот №

8064

Площа, м²

90.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Агентство нерухомості „Bulgaria Street” пропонує унікальну можливість придбати затишну квартиру в популярному комплексі „Persani-2”. Просторова квартира площею 90 кв.м ідеально підходить для відпочинку, постійного проживання, здачі в оренду або інвестицій.

Апартамент розташований на 2 поверсі комплексу, всього в 300 метрах від моря, що робить його ідеальним для любителів морського відпочинку. Квартира повністю мебльована і оснащена сучасною побутовою технікою, тому готова до заселення одразу після покупки.

Описание апартамента

- Обща площа — 90 кв.м.
- Розташування — 2-й поверх з видом на басейн.
- Планировка — прихожа, просторова гостина з кухнею, спальня, ванна кімната і балкон.
- Можливості перепланування — за бажанням апартамент можна переобладнати в квартиру з 2 спальнями, збільшив простір для родини або здачі в оренду.

Преимущества и удобства комплекса

Комплекс „Persani-2” пропонує власникам нерухомості комфортну і безпечну середовище для життя і відпочинку. Тут передбачені:

- Закрита територія для додаткової безпеки і приватності.
- Відкритий басейн з зонами для загару і відпочинку.
- Система відеонагляду, що особливо важливо для безпеки жителів і збереження майна.
- Прекрасно організована територія з зеленими зонами.

Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Расположение в шаговой доступности от пляжа и развитая инфраструктура делают этот апартамент привлекательным как для краткосрочной аренды в летний сезон, так и для долгосрочных арендаторов.

Условия эксплуатации и стоимость

- Стоимость — 88 900 евро.
- Расстояние до моря — 300 метров.
- Годовая такса поддержки — всего 500 евро, что включает обслуживание общего имущества и инфраструктуры комплекса.
- Документы — комплекс имеет АКТ 16, что гарантирует юридическую чистоту сделки.

Почему стоит купить апартамент у моря в Болгарии?

Покупка недвижимости у моря в Болгарии — это не только выгодное капиталовложение, но и возможность наслаждаться отдыхом на побережье Черного моря. Мягкий климат, теплое море, развитая инфраструктура и доступные цены делают болгарское побережье популярным местом для покупки жилья. Агентство недвижимости „Bulgaria Street” предлагает поддержку на всех этапах сделки, помогая приобрести недвижимость у моря быстро и безопасно.

Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в Болгарии — обратитесь в агентство „Bulgaria Street” для получения подробной информации и организации осмотра апартамента.

Адреса

Persani Apartments 2, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Бар

Відеоспостереження

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика