Продаж великої квартири в Болгарії за 300 метрів від морського берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

88 900 € / 4 505 416 грн

Лот №

8064

Площа, м²

90.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Агентство нерухомості «Bulgaria Street» пропонує унікальну можливість придбати затишну квартиру в популярному комплексі «Persani-2». Простора квартира площею 90 кв.м ідеально підходить для відпочинку, постійного проживання, здачі в оренду або інвестицій.

Апартаменти розташовані на 2 поверсі комплексу, всього в 300 метрах від моря, що робить його ідеальним для любителів морського відпочинку. Квартира повністю мебльована і оснащена сучасною побутовою технікою, тому готова до заселення відразу після покупки.

Опис апартаментів

Загальна площа — 90 кв.м.

Розташування — 2-й поверх з видом на басейн.

Планування — передпокій, простора вітальня з кухнею, спальня, ванна кімната і балкон.

Можливості перепланування — за бажанням апартаменти можна переобладнати в квартиру з 2 спальнями, збільшивши простір для сім'ї або здачі в оренду.

Переваги та зручності комплексу

Комплекс «Persani-2» пропонує власникам нерухомості комфортне та безпечне середовище для життя та відпочинку. Тут передбачені:

Закрита територія для додаткової безпеки та приватності.

Відкритий басейн із зонами для засмаги та відпочинку.

Система відеоспостереження, що особливо важливо для безпеки мешканців і збереження майна.

Прекрасно організована територія із зеленими зонами.

Квартира ідеально підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду. Розташування в крокової доступності від пляжу та розвинена інфраструктура роблять цю квартиру привабливою як для короткострокової оренди в літній сезон, так і для довгострокових орендарів.

Умови експлуатації та вартість

Вартість — 88 900 євро.

Відстань до моря — 300 метрів.

Річний такс підтримки — всього 500 євро, що включає обслуговування загального майна та інфраструктури комплексу.

Документи — комплекс має АКТ 16, що гарантує юридичну чистоту угоди.

Чому варто купити квартиру біля моря в Болгарії?

Купівля нерухомості біля моря в Болгарії — це не тільки вигідна інвестиція, але й можливість насолодитися відпочинком на узбережжі Чорного моря. М'який клімат, тепле море, розвинена інфраструктура та доступні ціни роблять болгарське узбережжя популярним місцем для покупки житла. Агентство нерухомості «Bulgaria Street» пропонує підтримку на всіх етапах угоди, допомагаючи придбати нерухомість біля моря швидко і безпечно.

Не пропустіть шанс стати власником нерухомості в Болгарії — зверніться до агентства «Bulgaria Street» для отримання детальної інформації та організації огляду квартири.

Адреса
Persani Apartments 2, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика