Простора двокімнатна квартира в комплексі Amara на курорті Сонячний берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

78 000 € / 3 953 009 грн

Лот №

8077

Площа, м²

81.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонуємо вашій увазі комфортну двокімнатну квартиру, розташовану в популярному комплексі „Amara” на курорті Сонячний берег. Квартира знаходиться на 6-му поверсі та має загальну площу 80,99 кв.м. Об'єкт вирізняється високою якістю будівництва та продуманим плануванням, що забезпечує затишок і зручність для власників.

???? ????????:

Дана квартира включає:

- **Простору вітальню** із зоною відпочинку, яка легко трансформується у місце для прийому гостей.
- **Сучасну кухню** з можливістю встановлення всього необхідного обладнання.
- **Окрему спальню**, оформлену для комфорту та функціональності.
- **Ванну кімнату** з сучасними сантехнічними елементами.
- **Балкон** із видом на територію комплексу, де можна насолоджуватися відпочинком на свіжому повітрі.

Квартира продається за ціною 78 000 євро і перебуває в ідеальному стані, готова до проживання або здачі в оренду.

???????? ????????? „Amara”

Комплекс „Amara” розташований в одному з найпрестижніших і зручних районів Сонячного берега, неподалік від морського узбережжя та всіх необхідних об'єктів інфраструктури. Він пропонує своїм мешканцям:

- **Зони для відпочинку та розваг**.
- **Басейн** для дорослих та дітей.

- **Доглянуті спільні простори** з ландшафтним дизайном.
- **Безпека та контроль доступу**, що забезпечує спокій для всіх мешканців.
- **Акт 16**, що гарантує юридичну чистоту угоди та підтверджує повне завершення будівництва.

Вартість річного обслуговування становить 8 євро/м², що робить утримання квартири вигідним і доступним.

???????? ??????? ???????? ?????

Сонячний берег – один із найпопулярніших курортів Болгарії, що приваблює туристів та інвесторів з усього світу. Пляжі з дрібним золотавим піском, чисте море, велика кількість сонячних днів та розвинена інфраструктура роблять його ідеальним місцем для літнього відпочинку та постійного проживання. На курорті ви знайдете:

- Ресторани та кафе з болгарськими та міжнародними стравами.
- Розважальні комплекси, аквапарки, клуби та бари.
- Медичні та освітні установи.
- Торгові центри та місцеві ринки з великим вибором товарів.

Придбання цієї квартири в комплексі „Amara” на Сонячному березі – це не тільки можливість комфортного відпочинку, а й вигідна інвестиція з перспективою доходу від оренди.

Адреса
Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія