Villa Itta | Велика студія в курорті Сонячний Берег у кварталі Чайка



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

49 900 €  / 2 528 912 грн

Лот №

8090

Площа, м²

45.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається простора квартира в Болгарії, розташована в курортному комплексі „Вілла Ітта”, всього за 400 метрів від моря! АН „Bulgaria Street” пропонує унікальну можливість придбати затишну нерухомість площею 45 квадратних метрів на всесвітньо відомому курорті Сонячний Берег, у престижному районі Чайка. Цей район славиться не лише чудовим розташуванням, але й великим вибором розважальних комплексів, магазинів та ресторанів.

Основні характеристики квартири:

Площа: 45 кв. метрів, достатньо місця для комфортного проживання або відпочинку.

Поверх: Апартамент розташований на 6 поверсі, що гарантує чудовий вид на територію та басейн.

Балкон: Простора тераса з видом на басейн, ідеальне місце для вечірнього відпочинку та насолоди видом на територію комплексу.

Опис комплексу „Вілла Ітта”:

Комплекс розташований у районі Чайка, одному з найпрестижніших і найупорядкованіших районів Сонячного Берега. Тут знаходиться безліч популярних туристичних об'єктів, магазинів, кафе та ресторанів. Навколо „Вілла Ітта” зручна транспортна розв'язка, що забезпечує легкий доступ до інших курортних місць Болгарії.

На території комплексу є:

Басейн для дорослих та дітей, що робить проживання особливо приємним для сімей.

Закрита територія з охороною, що забезпечує безпеку і спокій.

Невелика кількість квартир у комплексі гарантує затишну і спокійну атмосферу без зайвої метушні.

Переваги розташування:

Квартира знаходиться всього за 400 метрів від широкого піщаного пляжу, що дозволяє насолоджуватися морем і свіжим повітрям буквально за декілька хвилин ходьби. Пляжі Сонячного Берега славляться своєю чистотою і добре розвиненою інфраструктурою, а також великою кількістю можливостей для активного відпочинку. Тут же, поруч із комплексом „Вілла Ітта”, розташовані різноманітні магазини, ресторани та розважальні заклади.

Фінансові умови:

Ціна: 49 900 євро — вигідна інвестиція в нерухомість біля моря на одному з найкращих курортів Болгарії.

Плата за обслуговування: 450 євро на рік, що включає догляд за територією, басейном та загальними зонами.

Придбання нерухомості у Болгарії біля моря з АН „Bulgaria Street” — це чудовий спосіб вкласти кошти у ліквідний об'єкт на Сонячному Березі. Курорт користується популярністю серед туристів з усієї Європи, а отже, купівля квартири тут не тільки забезпечить вам власне житло для відпочинку, але й надасть можливість здачі в оренду.

Адреса
к.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария