Мебльована двокімнатна квартира в комплексі Stella Polaris



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

45 000 € / 2 280 582 грн

Лот №

8093

Площа, м²

51.60

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
550.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонуємо придбати затишну двокімнатну квартиру в комплексі „Stella Polaris 1”, який розташований у західній частині популярного курорту Сонячний Берег. Це чудова можливість для тих, хто шукає нерухомість біля моря в Болгарії для проживання або інвестицій.

Основні характеристики об'єкта
• Ціна: 44 995 євро
• Розташування: Сонячний Берег - захід
• Кількість кімнат: 2
• Площа: 51,60 м²
• Поверх: 4 з 5
• Такса за обслуговування: 500 євро/рік
• Стан будівництва: зданий в експлуатацію, є Акт 16
• Відстань до пляжу: 550 метрів

Опис квартири
Квартира має загальну забудовану площу 51,60 м² та включає також 1,64% частки в загальних частинах будівлі. Вона розташована на 4 поверсі з 5 і пропонує зручний простір для комфортного проживання: • Вітальня з вбудованою кухнею
• Перехідна спальня
• Ванна кімната з душовою кабіною та пральною машиною
• Балкон із західною орієнтацією

Квартира продається з меблями та технікою, як видно на фото в галереї. Деякі частини стін потребують косметичного ремонту (шпаклівка та фарбування).

Зручності та інфраструктура комплексу
Комплекс „Stella Polaris 1” пропонує всі необхідні зручності для комфортного

проживання та відпочинку: • Відкритий плавальний басейн
• Ліфт і консьєрж-сервіс
• Рецепція з обслуговуючим персоналом

Щорічна такса за обслуговування становить 500 євро, що дозволяє підтримувати територію комплексу в ідеальному стані.

Зручне розташування
Комплекс „Stella Polaris 1” розташований лише за 10 хвилин ходьби від пляжу та за 15 хвилин від супермаркету „Младост”, що робить його привабливим варіантом для проживання на постійній основі. За 150 м знаходиться автобусна зупинка, що забезпечує зручне транспортне сполучення з іншими районами курорту та околицями. Не втратьте шанс придбати нерухомість у Болгарії біля моря!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія