Продається студія з новим ремонтом в комплексі Афродіта 1



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

46 500 € / 2 356 601 грн

Лот №

8117

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

450.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Шукаєте комфортне житло в Болгарії? Ця студія в комплексі „Афродіта 1”, розташованому на відомому курорті Сонячний Берег, стане ідеальним вибором для тих, хто мріє про квартиру біля моря. Чудовий стан, сучасне оснащення та приваблива ціна – головні переваги цієї пропозиції.

Основні характеристики квартири:

- **Тип нерухомості:** студія;
- **Площа:** 42 кв. м;
- **Поверх:** 4 (є ліфт);
- **Стан:** після ремонту;
- **Оснащення:** нові меблі та побутова техніка;
- **Такса підтримки:** 8 € за кв. м на рік;
- **Ціна:** 46 500 €.

Студія повністю готова до проживання або здачі в оренду. Просторе планування та світлий сучасний інтер’єр створюють відчуття затишку та комфорту. Установлено нову побутову техніку, зокрема кондиціонер, холодильник, пральну машину, а також передбачені всі необхідні меблі для вашої зручності.

Переваги комплексу „Афродіта 1”

Комплекс „Афродіта 1” розташований у спокійному та зеленому районі Сонячного Берега, лише за 10 хвилин ходьби від пляжу. Мешканці комплексу мають доступ до:

- Басейну із зоною для відпочинку;
- Території з охороною та відеоспостереженням;
- Дитячого майданчика;
- Паркінгу.

Розвинена інфраструктура робить „Афродіта 1” привабливим не лише для проживання, а й для інвестування. Сонячний Берег – один із найпопулярніших курортів Болгарії, де нерухомість біля моря користується стабільним попитом.

Чому варто купити нерухомість саме тут?

1. **Зручне розташування:** близькість до моря, магазинів, ресторанів та розважальних закладів.
2. **Низькі експлуатаційні витрати:** такса підтримки лише 8 € за кв. м.
3. **Чудовий стан:** квартира повністю готова до заселення чи здачі в оренду.
4. **Інвестиційний потенціал:** оренда житла в Сонячному Березі приносить стабільний дохід завдяки високому попиту в туристичний сезон.

Чому з нами?

Якщо ви хочете купити нерухомість у Болгарії без зайвих турбот, звертайтеся до нас. Ми гарантуємо повний супровід угоди, юридичну чистоту об’єкта та прозорість на кожному етапі покупки.

Студія в комплексі „Афродіта 1” – це ваша можливість вигідно інвестувати в нерухомість біля моря. Чудовий стан, зручне розташування та доступна ціна роблять цю пропозицію однією з найкращих на ринку.

Зв’яжіться з нами прямо зараз, щоб отримати більше інформації або домовитися про перегляд квартири. Ваше ідеальне житло в Болгарії вже чекає на вас!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія