

Sunn View Central| Студія в кварталі Фрегата в курорті Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

45 500 € / 2 349 556 грн

Лот №

8138

Площа, м<sup>2</sup>

48.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

550.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо вашій увазі чудову нерухомість у Болгарії — простору студію загальною площею 48 м<sup>2</sup> у комплексі Sunny View Central, розташованому всього за 500 метрів від моря на популярному курорті Сонячний Берег. Ця квартира — ідеальний вибір для тих, хто шукає житло на узбережжі Болгарії з можливістю придбати нерухомість біля моря за розумною ціною.

## **Розташування та інфраструктура**

Сонячний Берег — один із найвідоміших і найзатребуваніших курортних районів Болгарії, який приваблює туристів та інвесторів з усього світу завдяки чудовому клімату, розвиненій інфраструктурі та близькості до моря. Комплекс Sunny View Central знаходиться в тихому і затишному районі Фрегата, де вас не турбуватимуть гучні вечірки, але водночас усі основні курортні розваги будуть у пішій доступності.

Інфраструктура комплексу включає два басейни, закриту територію з цілодобовою охороною та доглянутими зеленими зонами. Це чудове місце для відпочинку й комфортного життя, а також для тих, хто шукає інвестиційну нерухомість, адже комплекс користується великим попитом серед орендарів. Увесь комплекс підтримується у відмінному стані, що додає додаткову цінність нерухомості.

## **Опис квартири**

Студія розташована на другому поверсі комплексу та не потребує жодних додаткових вкладень. Квартира повністю облаштована й готова до проживання. Внутрішній простір студії зручно організований і включає все необхідне для комфортного життя: зону відпочинку, спальну зону, кухню з необхідною технікою та меблями, а також ванну кімнату. Великі вікна забезпечують відмінне природне освітлення, створюючи затишну атмосферу й дозволяючи насолоджуватися видом на доглянуту територію комплексу.

## **Переваги покупки**

- **Розташування:** всього 500 метрів до пляжу, що робить цю нерухомість ідеальним вибором для любителів пляжного відпочинку.
- **Готовність до проживання:** студія повністю облаштована, що дозволяє заселитися без додаткових витрат.
- **Інфраструктура комплексу:** два басейни, закрита територія з охороною, доглянуті зелені зони.
- **Розмір і ціна:** простора студія 48 м<sup>2</sup> за привабливою ціною — всього 45 500 євро.
- **Зручності та безпека:** цілодобова охорона, зручна парковка і спокійна атмосфера.

## Чому варто придбати цю квартиру?

Якщо ви хочете купити нерухомість у Болгарії біля моря, ця студія стане чудовим варіантом. По-перше, її розташування в одному з найпопулярніших курортних районів Болгарії робить її затребуваною як для особистого використання, так і для здачі в оренду в сезон. По-друге, доступна ціна та готовність до проживання роблять покупку вигідною та зручною. Придбавши квартиру в комплексі Sunny View Central, ви отримаєте не лише комфортне житло, а й стабільний дохід від оренди в літній сезон завдяки близькості до пляжу та розвиненій інфраструктурі.

Не втрачайте шанс стати власником нерухомості в Болгарії, насолоджуватися морським кліматом і комфортом сучасного комплексу. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду!

Адреса

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телебачення

Бар

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика