

Sunny Dreams | Студія в центральній частині курорту Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

63 000 € / 3 245 955 грн

Лот №

8142

Площа, м²

43.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
550.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Квартира-студія в центрі курорту Сонячний Берег - ідеальне місце для відпочинку та інвестицій

Шукаєте ідеальну нерухомість на одному з найпопулярніших курортів Болгарії? Пропонуємо вашій увазі затишну студію в самому центрі Сонячного Берега. Відмінне розташування, зручна інфраструктура та якісне будівництво роблять цю квартиру чудовим вибором як для особистого проживання, так і для здачі в оренду.

Опис квартири

- **Площа:** 42 кв. м
- **Поверх:** 4-й
- **Тераса:** засклена – ідеальна для відпочинку чи додаткового простору.
- **Стан:** квартира повністю облаштована меблями та технікою, готова до заселення. Додаткові вкладення не потрібні.

Переваги розташування

- До моря всього **550 метрів** – кілька хвилин пішки, і ви вже на пляжі.
- Поруч розташовані два великі супермаркети, аптека, ресторани, кафе та інша необхідна інфраструктура.
- Зручна транспортна розв'язка забезпечує легкий доступ до будь-яких частин курорту та околиць.
- Район ідеально підходить як для відпочивальників, так і для проживання протягом року завдяки розвиненій інфраструктурі та жвавій атмосфері.

Про комплекс

Квартира розташована в комплексі **St. James**, відомому якісним будівництвом і комфортом для мешканців. Безпека та зручності гарантовані.

Переваги для оренди та проживання

- Центральне розташування і близькість до моря забезпечують високий попит на оренду, що робить цю студію чудовою інвестицією.
- Завдяки зручній інфраструктурі квартира також прекрасно підходить для проживання протягом року.

Вартість

Ціна цієї чудової квартири складає всього **63 000 євро**.

Не пропустіть можливість придбати житло в самому серці Сонячного Берега! Зв'яжіться з нами вже зараз, щоб дізнатися більше та організувати перегляд.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Сонячний берег, Болгарія

Телебачення

Бар

Відеоспостереження

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Супермаркет

Доглянута територія

Електрика