Простора трикімнатна квартира в комплексі «Несебр Форт», Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

77 500 € / 3 927 669 грн

Лот №

8144

Площа, м²

84.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

800.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Якщо ви шукаєте нерухомість у Болгарії біля моря, зверніть увагу на цю унікальну пропозицію! Простора та затишна трикімнатна квартира площею 84 м² чекає на свого нового власника в одному з найкращих комплексів курорту Сонячний Берег — „Несебр Форт“.

??????? ?????????????:

- **Ціна:** 77 500 євро
- **Тип нерухомості:** трикімнатна квартира
- **Площа:** 84 м²
- **Поверх:** високий перший поверх
- **Кількість санвузлів:** 2
- **Балкон:** з виходом із вітальні та однієї зі спалень
- **Стан:** чудовий, з якісними меблями
- **Такса підтримки:** 14 євро/м² на рік

???????? ????????

Квартира відрізняється зручним плануванням і якісним ремонтом. Простора вітальня з обідньою зоною, дві затишні спальні, дві ванні кімнати та балкон із виходом із двох кімнат роблять цю нерухомість ідеальною для сім’ї. Великі вікна наповнюють кімнати природним світлом, а розташування у тихій частині комплексу забезпечує комфортне проживання та відпочинок.

Квартира продається повністю мебльованою, що дозволяє одразу заселитися або здавати її в оренду.

????????????? ????????? „?????? ????“

Комплекс „Несебр Форт“ пропонує мешканцям і гостям багату інфраструктуру:

- Відкриті басейни для дорослих і дітей
- Ресторани із різноманітною кухнею
- Магазини та міні-маркети
- Дитячі ігрові майданчики та розважальні зони

- Охоронювана територія з паркінгом
- Доглянуті зелені зони для прогулянок

Такса підтримки у розмірі 14 євро/м² на рік забезпечує ідеальний стан території комплексу.

???????????? ?? ???????????

Комплекс „Несебр Форт“ розташований у популярному курорті Сонячний Берег, поблизу пляжів, ресторанів та усіх необхідних зручностей.

???? ????? ?????? ?? ?????????

1. **Престижне розташування.** Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії.
2. **Інвестиційна привабливість.** Стан квартири та розвинена інфраструктура комплексу роблять цю нерухомість ідеальною для оренди.
3. **Простір та комфорт.** Планування й меблювання забезпечать затишне проживання.
4. **Готовність до угоди.** Документи повністю підготовлені для оформлення угоди у нотаріуса.

Ціна: 77 500 євро

Не пропустіть шанс стати власником цієї чудової квартири!

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 8256 Несебър, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція

Тренувальний зал
Доглянута територія