LMS | Новобудова - продаж квартир у моря у комплексі без такси підтримки



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

81 000 € / 4 105 048 грн

Лот №

8183

Площа, м²

36.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Нерухомість в будівництві

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

Ми раді оголосити про старт продажів нового сучасного житлового комплексу, розташованого в одному з найпопулярніших і престижних районів курорту Сонячний берег – кварталі Чайка. Цей проєкт створений для тих, хто цінує комфорт, якість і вигідні інвестиції!

Комплекс знаходиться всього за 600 метрів від піщаного пляжу – це лише 7–10 хвилин пішки до моря.

Розташування у престижному кварталі Чайка гарантує тишу та спокій далеко від міської метушні.

Поруч розташовані супермаркет **LIDL**, аптеки, кафе та зупинки громадського транспорту, що забезпечує зручність покупок і пересування.

Комплекс оточений доглянутою інфраструктурою та зеленими зонами.

Особливості та переваги комплексу:

Без плати за обслуговування!
Цей унікальний підхід дозволяє економити на щорічних витратах, що робить комплекс ідеальним варіантом для постійного проживання чи довгострокових інвестицій.

Якість і надійність будівництва:

- Монолітна конструкція, що забезпечує довговічність і стійкість.
- Сучасні матеріали оздоблення з тепло- та шумоізоляцією.
- Архітектура у стилі мінімалізму з функціональними плануваннями.

Зручні планування квартир:

- Високі стелі та панорамні вікна, які наповнюють приміщення природним світлом.
- Просторі вітальні, затишні спальні та продумані ванні кімнати.
- Широкі балкони, де можна насолоджуватися морським повітрям і південним сонцем.

Оздоблення "під ключ":
Квартири здаються з готовим ремонтом, що дозволяє одразу заселитися або

здати нерухомість в оренду.

Вигідні умови покупки:

- Перший внесок – лише 30%.
- Безвідсоткове розтермінування на 18 місяців – зручний і доступний спосіб оплати житла.
- Комплекс буде введено в експлуатацію та отримає Акт 16 через 18 місяців.

Ціни на квартири:

- Студії – від 46 000 євро.
- Двокімнатні апартаменти – від 59 850 євро.
- Трикімнатні апартаменти – від 75 800 євро.

Обирайте квартиру, яка ідеально підійде саме вам: затишну студію, просторі апартаменти для сім’ї чи інвестиційний об’єкт.

Забудовник із перевіреною репутацією успішно завершив багато проєктів на Чорноморському узбережжі та у Софії. Вкладення капіталу в **дану новобудову** – це впевненість у якості, прозорості угоди та вашому майбутньому.

Для кого підходить комплекс?

- Для сімей, які шукають ідеальне місце для цілорічного проживання.
- Для тих, хто хоче провести літо біля моря в комфорті.
- Для інвесторів, які бажають вигідно вкласти кошти в нерухомість на етапі будівництва.

Не проґавте шанс стати власником сучасної квартири на Сонячному березі! Зв'яжіться з нами прямо зараз, щоб отримати детальну інформацію, переглянути планування та обрати своє нове житло.

Більшість апартаментів вже знайшли своїх власників, і попит продовжує зростати.

Актуальні варіанти до придбання (липень–серпень 2025):

Двокімнатні апартаменти (1+1 — з однією спальнею):

Блок 2
6,55 м² – 82 500 €
61,67 м² – 76 900 €

Блок 3

3-й поверх
63,17 м² – 83 900 €
61,67 м² – 81 900 €

4-й поверх
63,17 м² – 83 900 €
61,67 м² – 81 900 €

5-й поверх
62,55 м² – 82 500 €
57,76 м² – 76 800 €
61,07 м² – 81 400 €

Студії розпродано

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Бургас, Болгария