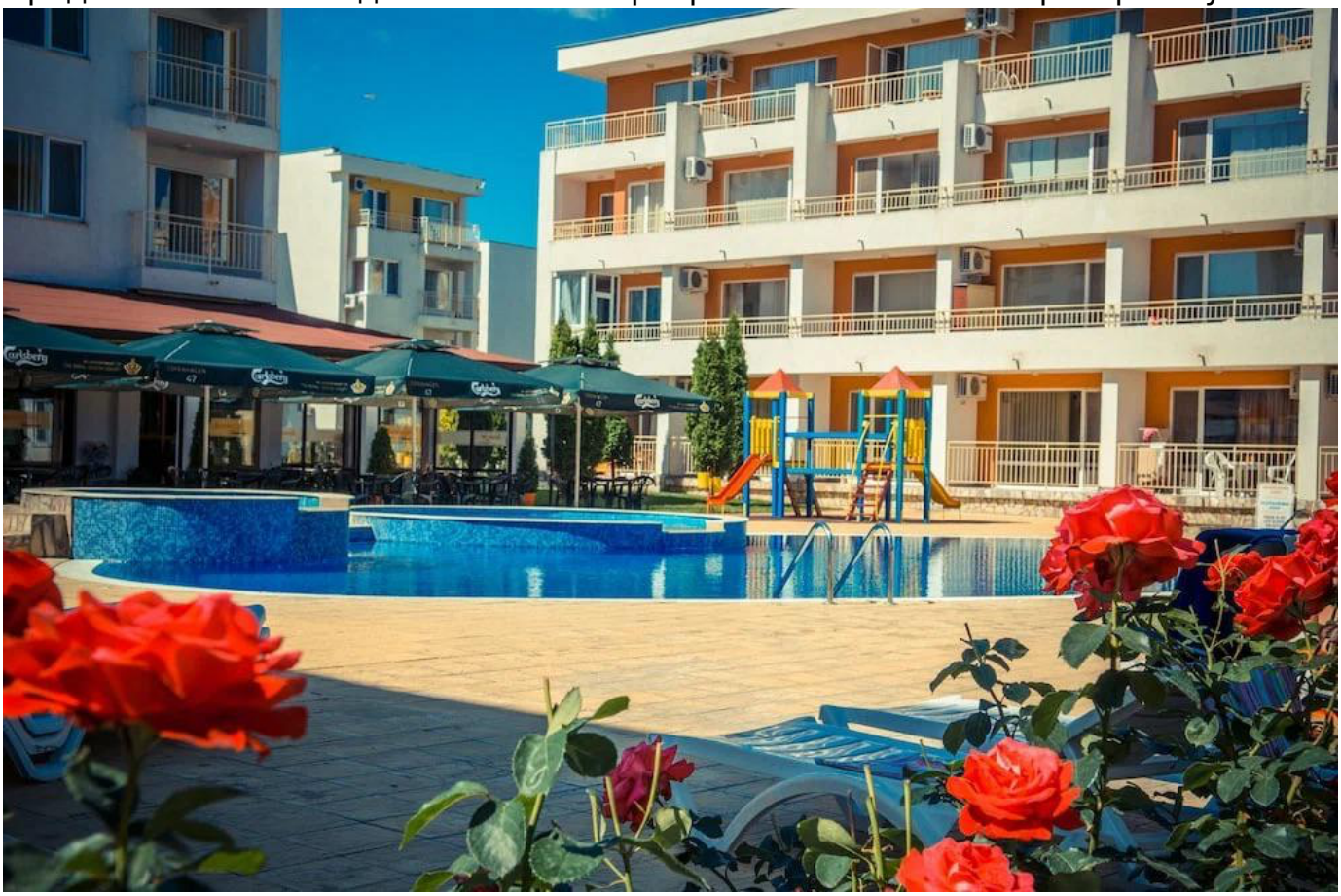
Продається затишна двокімнатна квартира в комплексі Несебр Форт Клуб



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 000 € / 2 787 378 грн

Лот №

8184

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
800.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Якщо ви шукаєте комфортне житло в одному з найпопулярніших курортних міст Болгарії, цей варіант ідеально вам підходить. Квартира розташована в престижному комплексі "Несебр Форт Клуб", у спокійному районі Сонячного Берега, недалеко від пляжу та основних зручностей курорту.

???? ??’????

- **Поверх**: Партерний рівень, що забезпечує легкий доступ і додатковий комфорт для сімей з дітьми або літніх людей.
- **Загальна площа**: 56,19 кв. м, що робить квартиру досить просторою для комфортного проживання.
- **Планування**:
  - Вітальня, поєднана з кухнею — ідеальне місце для сімейного відпочинку чи прийому гостей.
  - Затишна окрема спальня, яка забезпечує тишу та приватність.
  - Тераса, де можна насолоджуватися ранковою кавою чи вечерею на свіжому повітрі.
  - Просторий коридор.
  - Повністю обладнана ванна кімната з туалетом.

???? ????????

- Продається з меблями та технікою, що дозволяє одразу заселитися чи здавати в оренду без додаткових вкладень.
- Акт 16 уже отримано, що підтверджує повну готовність об’єкта до експлуатації.

??? ????????

"Несебр Форт Клуб" — це сучасний житловий комплекс із розвиненою інфраструктурою.

- **Зручності для мешканців**:

    - Басейни для дорослих та дітей.
    - Зелені зони та місця для прогулянок.
    - Дитячі майданчики.
    - Паркування.
    - Ресторани та кафе на території.
- Комплекс знаходиться в пішій доступності від пляжу, магазинів, ресторанів та розважальних закладів.

????????? ??????????

- **Такса за обслуговування**: 804 євро на рік, що покриває догляд за територією, використання басейнів та інших зручностей.
- **Ціна**: 55 000 євро — чудова пропозиція для цієї локації та умов.

Ця квартира стане ідеальним вибором як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку чи здачі в оренду. Не пропустіть можливість придбати нерухомість в одному з найкращих комплексів Сонячного Берега!

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду, будь ласка, зв'яжіться з нами.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 8256 Несебър, Болгария
Телебачення
Бар
Барбекю
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Поле для гольфу
Ресторан
Рецепція

Супермаркет
Доглянута територія