Продається квартира в комплексі Amadeus Lux, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

56 500 € / 2 863 397 грн

Лот №

8189

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

33.00

Якщо ви шукаєте ідеальний варіант для відпочинку, інвестицій або постійного проживання на узбережжі Чорного моря, зверніть увагу на цю нерухомість. Квартира площею 48 м² розташована на 3 поверсі сучасного комплексу **Amadeus Lux**, який знаходиться всього за 500 метрів від пляжу на популярному курорті Сонячний Берег, Болгарія.

???? ????????

- **Площа:** 48 м², чудово підходить для однієї особи або невеликої родини.
- **Поверх:** 3-й, що забезпечує гарний вигляд та комфорт.
- **Обслуговування:** 8 євро за м² на рік — доступні витрати на утримання.
- Просторі та світлі кімнати, які дозволяють створити затишну атмосферу.

??? ???????? Amadeus Lux

Комплекс **Amadeus Lux** відомий своєю зручною інфраструктурою та високим рівнем обслуговування. Основні переваги:

- Закрита територія з цілодобовою охороною.
- Великий басейн і зона для шезлонгів.
- Зелені зони для прогулянок і відпочинку.
- Дитячий майданчик, що робить комплекс привабливим для родин.
- Зручні місця для паркування авто.

???????????

Комплекс знаходиться в центральній частині **Сонячного Берега**, лише за 500 метрів від піщаного пляжу. У пішій доступності:

- Ресторани, кафе та бари, де можна насолодитися болгарською кухнею та свіжими морепродуктами.
- Супермаркети та магазини для щоденних покупок.
- Розважальні центри, аквапарк та інші визначні місця курорту.
- Аптеки, банки та медичні заклади.

???????? ??????? ???? ????????

1. **Вигідне розташування:** близькість до моря та розвинена інфраструктура.
2. **Високий інвестиційний потенціал:** квартири в Сонячному Березі популярні серед туристів, що дозволяє здавати нерухомість в оренду.
3. **Приваблива ціна:** 56 500 євро за житло високої якості в популярній курортній зоні.
4. **Низькі витрати на утримання:** обслуговування лише 8 євро за м² на рік.
5. **Перспективи для відпочинку та проживання:** чисте повітря, м’який клімат і цілорічна доступність.

??? ???? ????????? ?? ?????????

- Для тих, хто шукає друге житло біля моря.
- Для інвесторів, зацікавлених в оренді нерухомості.
- Для сімей і пар, які хочуть насолоджуватися відпочинком на одному з найкращих курортів Болгарії.

????????

Не втрачайте можливість стати власником нерухомості на Сонячному Березі! Зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації, перегляду квартири чи оформлення угоди.

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Burgas, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія