Продається двокімнатна квартира в комплексі Сані Холідей



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

8192

Площа, м²

71.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо вашій увазі унікальну пропозицію для тих, хто шукає комфортну та затишну квартиру біля самого моря, з відмінним місцезнаходженням і всіма зручностями. Ця двокімнатна квартира в комплексі "Сані Холідей", розташованому всього за 500 метрів від пляжу Какао Біч, стане відмінним вибором як для особистого проживання, так і для вигідної інвестиції.

Переваги квартири:

Відмінне місцезнаходження. Комплекс знаходиться в престижній та зручній частині курорту Сонячний Берег, всього в кількох кроках від безлічі магазинів, кафе, ресторанів, аптек, спортивних об'єктів та інших необхідних інфраструктурних об'єктів. Це місце ідеально підходить для цілорічного проживання або для відпочинку в літні місяці. Всі найважливіші об'єкти та розваги знаходяться в безпосередній близькості, що робить квартиру зручною для життя та відпочинку.

Близькість до пляжу. До самого відомого і одного з найкрасивіших пляжів курорту Какао Біч всього 500 метрів! Цей пляж — з чистим золотистим піском, бірюзовою водою та затишною атмосферою — є справжнім раєм для любителів пляжного відпочинку. Тут можна насолоджуватися теплом і сонцем, а також активними видами відпочинку, такими як водні види спорту, прогулянки на катерах і багато іншого.

Стан квартири. Квартира площею 71 кв.м., розташована на 4-му поверсі, не потребує додаткових вкладень — вона вже в чудовому стані і готова до проживання. Вам не потрібно витрачати час і гроші на ремонт, адже вся меблі та техніка вже включені в ціну, а сама квартира оформлена з увагою до кожної деталі. Просторі та світлі кімнати створюють атмосферу затишку та комфорту, а сучасний інтер'єр додає витонченості.

Комфорт і зручності. У квартирі є все необхідне для комфортного проживання — зручні меблі, техніка, якісне оздоблення. Тут буде затишно і приємно як на відпочинку, так і в повсякденному житті. Це ідеальне місце для тих, хто шукає усамітнення, тишу та комфорт в одному з найпопулярніших курортних районів Болгарії.

Вигідна інвестиція. Сонячний Берег — один з найбільш затребуваних курортів Болгарії, і ця квартира є відмінним варіантом для інвестицій. Враховуючи близькість до моря, розвинену інфраструктуру та високий туристичний потік, вона ідеально підійде для здачі в оренду. В літній сезон курорт приваблює велику кількість туристів, і ваша квартира користуватиметься високим попитом серед тих, хто шукає затишне житло біля самого моря.

Розвинута інфраструктура району. В околицях комплексу знаходяться всі необхідні об'єкти для комфортного життя: магазини, супермаркети, аптеки, кафе та ресторани, а також спортивні та розважальні заклади. Також важливо зазначити зручне транспортне сполучення, яке дозволяє легко та швидко дістатися до інших курортних зон, а також до історичного міста Несебр, всього за кілька хвилин їзди.

Ключові переваги квартири та району:

- Площа квартири: 71 кв. м.
- Поверх: 4-й.
- Без необхідності в ремонті: повністю готова для проживання.
- 500 метрів до пляжу Какао Біч.
- Інфраструктура району: супермаркети, аптеки, спортивні об'єкти, ресторани та кафе в пішій доступності.
- Престижне місцезнаходження на Сонячному Березі.
- Підходить для інвестицій та здачі в оренду.

4o mini

Адреса
Fregata 70 B, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі

Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика