

Панорамна квартира на першій лінії моря в Ахелое – Мідія Гранд Резорт



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#) [Ахелой](#)

75 500 € / 3 898 714 грн

Лот №

8202

Площа, м²

84.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
18.00

Пропонуємо унікальну можливість придбати простору двокімнатну квартиру з неймовірним видом на море, розташовану в одному з найпрестижніших цілорічно функціонуючих комплексів – **Мідія Гранд Резорт** в Ахелії.

Основні характеристики нерухомості:

- **Площа:** 84 кв.м – ідеальне поєднання комфорту та простору.
- **Ціна:** 75 500 євро – чудова пропозиція для першої лінії.
- **Плата за обслуговування:** 870 євро на рік – включає обслуговування спільних зон, басейнів та інфраструктури комплексу.
- **Документи:** Повністю готові до угоди.

Переваги квартири:

- **Планування:** Простора вітальня з кухонною зоною, затишна спальня, ванна кімната з туалетом та велика тераса з видом на море.
- **Меблі та техніка:** Повністю умебльована та готова до заселення або здачі в оренду.
- **Розташування:** Перша лінія моря, зручний доступ до пляжу.

Про комплекс Мідія Гранд Резорт:

- **Цілорічна експлуатація:** Добре обслуговується та функціонує протягом усього року.
- **Зручності:** Великі басейни з дитячими секціями, ресторани, бари, тренажерний зал, супермаркет та інше.
- **Безпека:** Комплекс має цілодобову охорону та відеоспостереження.

Локація та транспорт:

- **Ахелой** – тихе та затишне містечко, розташоване поблизу популярних курортів, таких як Сонячний берег і Несебр.
- Зручний доступ до аеропорту Бургас (20 хвилин на автомобілі).

Чому варто обрати цю нерухомість?

- Ідеальна інвестиція для цілорічного проживання або здачі в оренду.
- Вигідна ціна за квартиру з таким розташуванням та зручностями.
- Панорамний вид на море та прямий доступ до пляжу.

Не втрачайте можливість стати власником цієї унікальної квартири! Для додаткової інформації чи запису на огляд зв'яжіться з нами вже сьогодні.

Ключові слова для SEO: квартира перша лінія море, Ахелой, Мідія Гранд Резорт, нерухомість Болгарія, цілорічна нерухомість, купівля квартири, морська нерухомість, інвестиції в нерухомість.

Адреса

Мидия Фемили Резорт, 8217 Ахелой, Болгария

Телебачення

Бар

Вид на море

Відеоспостереження

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Лобі бар

Меблі

Медичний кабінет

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія