

Продається студія в комплексі «Флорес Парк», Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

52 500 € / 2 704 963 грн

Лот №

8233

Площа, м²

52.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

0

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м

Відстань до аеропорту, км

33.00

Пропонується простора студія, розташована на першому поверсі престижного комплексу “Флорес Парк” у самому центрі популярного курорту Сонячний Берег. Ця квартира є ідеальним вибором як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання або здачі в оренду.

Основні характеристики нерухомості:

- **Площа:** 52 кв.м, що дозволяє комфортно організувати простір для проживання.
- **Розташування:** Перший поверх, що забезпечує легкий доступ без необхідності підніматися сходами або користуватися ліфтом.
- **Стан квартири:**
 - Повністю мебльована і готова до проживання.
 - Кухонна зона обладнана всією необхідною технікою, включно з холодильником, плитою, витяжкою та мікрохвильовою піччю.
 - Затишна житлова зона з диваном, шафою для зберігання та зоною відпочинку.
 - Ванна кімната із якісною сантехнікою, обладнана душовою кабіною та бойлером.
- **Додатково:** просторе місце для зберігання речей, великі вікна, що забезпечують хороше природне освітлення.

Комплекс “Флорес Парк”:

- Закрита територія з цілодобовою охороною.

- Великий басейн із зоною відпочинку.
- Зелені алеї, доглянуті газони та місця для прогулянок.
- У комплексі передбачені місця для паркування.
- Поруч знаходяться магазини, ресторани, аптеки та інші об'єкти інфраструктури.

Розташування:

Комплекс розташований у центральній частині Сонячного Берега, усього за 5-7 хвилин ходьби від пляжу. Відмінна транспортна доступність дозволяє легко дістатися до сусідніх курортів або міста Несебр.

Ціна та переваги:

Ціна цієї студії становить 52 500 євро, що робить її вигідною пропозицією на тлі зростання попиту на нерухомість у цьому регіоні.

Ця студія — вдале вкладення як для особистого користування, так і для отримання стабільного доходу від оренди завдяки високому туристичному потоку на Сонячному Березі.

Якщо у вас виникли питання або ви хочете організувати перегляд, зв'яжіться з нами!

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Бар

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія