Продається суперстудія з новим ремонтом в комплексі Golden Day 2



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

41 500 € / 2 103 203 грн

Лот №

8259

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Ідеальна пропозиція для тих, хто шукає затишне житло на узбережжі Болгарії або вигідний інвестиційний об'єкт!

Основні характеристики об'єкта

• Площа: 36 кв. м, зручне та функціональне планування.

• Поверх: 6-й поверх, вид на тихий і доглянутий двір.

• Стан: квартира з новим ремонтом і сучасними меблями – готова до заселення.

• Такс обслуговування: всього 100 євро на рік, мінімальні витрати на утримання.

• Комплекс: без басейну, що знижує експлуатаційні витрати, але є власний паркінг для зручності мешканців.

• Розташування: всього в 1 хвилині від супермаркету Lidl, а пляж і основні визначні пам'ятки Сонячного Берега знаходяться в крокової доступності.

• Ціна: 41 500 євро — відмінне співвідношення ціни та якості!

• Продається від власника, що спрощує процес покупки.

Чому варто вибрати цю студію?

1. Ідеальне місце для відпочинку або оренди:

Компактна, але затишна студія відмінно підходить для тих, хто хоче насолодитися відпочинком на курорті або отримувати стабільний дохід від короткострокової та довгострокової оренди.

2. Вигідне розташування:

Тиша і спокій двору поєднуються з близькістю до магазинів, ресторанів і пляжу.

3. Мінімальні експлуатаційні витрати:

Низький такс обслуговування робить цю нерухомість ще більш привабливою для утримання.

Переваги покупки нерухомості в Болгарії

• Стабільне зростання цін: інвестиції в нерухомість на курортах Болгарії стають все більш популярними.

• Простота оформлення угоди: повний юридичний супровід забезпечує безпеку покупки.

• Привабливість для здачі в оренду: завдяки розташуванню і низьким витратам, ця студія є вигідним об'єктом для отримання доходу.

Не пропустіть шанс придбати затишну студію за вигідною ціною! Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію або організувати перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, West, Nesebar 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Медичний кабінет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Рецепція
Доглянута територія