Продається двокімнатна квартира в комплексі Стелла Поларіс, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

47 655 € / 2 415 136 грн

Лот №

8292

Площа, м²

59.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонуємо на продаж мебльовану двокімнатну квартиру в комплексі «Стелла Поларіс 1» (Stella Polaris 1), розташованому в південній частині популярного морського курорту Сонячний Берег. Зручне розташування – всього в 10 хвилинах ходьби від пляжу (684 метри), 150 метрів до автобусної зупинки і 15 хвилин пішки до супермаркету «Младост».

Квартира ідеально підходить для літнього відпочинку, здачі в оренду або постійного проживання. Всі документи готові для оформлення угоди у нотаріуса.

Ціна: 47 655 євро

Місцезнаходження: Сонячний Берег — захід

Загальна площа: 59,00 м² (житлова площа: 51,60 м²)

Поверх: 4 з 5

Плата за обслуговування: 531 євро/рік

Будівельна готовність: Введено в експлуатацію, Акт 16

Відстань до пляжу: 600 метрів

Планування квартири

Квартира загальною площею 59,00 м² включає:

• Простору вітальню з вбудованою кухнею;

• Спальню з переходом з вітальні;

• Ванна кімната з туалетом і душовою кабіною;

• Терасу з північним розташуванням.

Квартира продається повністю мебльованою, як зазначено на фотографіях.

Стан і ремонт

• Необхідність оновлення: потрібен ремонт стін (шпаклівка та фарбування).

• Гідроізоляція: потрібно оновити гідроізоляцію та плитку на терасі квартири на верхньому поверсі.

Інфраструктура комплексу

Комплекс «Стелла Поларіс 1» пропонує своїм мешканцям:

• Робочий ліфт (діє в літній сезон);

• Керуючий комплексом;

• Рецепція;

• Відкритий басейн.

Почніть насолоджуватися життям біля моря вже сьогодні!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Доглянута територія