Двокімнатна квартира на курорті Сонячний Берег, район Какао Біч



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

8298

Площа, м²

80.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

300.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо вам чудову можливість придбати затишну двокімнатну квартиру на одному з найпопулярніших курортів Болгарії – Сонячному Березі. Нерухомість розташована у престижному комплексі Palazzo, всього за 300 метрів від прекрасного пляжу з широкою піщаною береговою лінією в районі Какао Біч.

Основні характеристики квартири:

- **Загальна площа**: 80 м² – просторе та комфортне місце для проживання.
- **Поверх**: 3-й – ідеальне розташування, що поєднує зручність та чудовий вигляд.
- **Вид із тераси**: панорамний вид на басейн комплексу, що створює атмосферу затишку і спокою.

Переваги комплексу Palazzo:

Комплекс Palazzo створений для максимального комфорту і задоволення потреб мешканців:

- **Близькість до моря** – лише 300 метрів до одного з найгарніших пляжів курорту.
- **Просторий басейн** для відпочинку, доступний тільки для жителів і гостей комплексу.
- **Охоронювана територія**, що забезпечує високий рівень безпеки.
- **Розвинена інфраструктура**: поруч знаходяться магазини, ресторани, бари, а також популярні розважальні заклади району Какао Біч.

Переваги квартири:

- **Ідеальний стан**: квартира повністю готова до заселення і не потребує додаткових вкладень.
- **Зручне розташування**: третій поверх забезпечує легкий доступ та чудовий вид, при цьому відсутній шум, характерний для нижніх поверхів.

Інвестиційна привабливість:

- Район Какао Біч славиться високим попитом на оренду серед туристів завдяки близькості до моря, активній інфраструктурі та престижу.
- Ви можете здавати квартиру в оренду як самостійно, так і через керуючу компанію комплексу, отримуючи стабільний дохід.

Додаткові переваги:

- **Акт 16**: Наявність цього документа підтверджує введення будівлі в експлуатацію та гарантує безпечність угоди.
- **Унікальне місцезнаходження**: Сонячний Берег — це не лише один із найпопулярніших курортів Болгарії, але й місце з м'яким кліматом, гарними пляжами та розвиненою інфраструктурою.

Ціна: 68 000 євро

Цей об'єкт нерухомості стане ідеальним варіантом як для особистого відпочинку, так і для вигідної інвестиції. Квартира підходить для сімей із дітьми, молодих пар, а також для тих, хто шукає комфортне житло для довготривалого відпочинку або здачі в оренду.

Не втратьте шанс стати власником нерухомості в одному з найбільш затребуваних районів Болгарії!
Зв'яжіться з нами вже зараз, щоб дізнатися більше, отримати консультацію або домовитися про перегляд.

Ваше ідеальне житло чекає на вас на Сонячному Березі!

Адреса
Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Sonnenstrand, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика