Двокімнатна квартира в елітному комплексі «Артур», Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

119 900 € / 6 076 484 грн

Лот №

8353

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонуємо **просторий апартамент з однією спальнею** в **преміальному житловому комплексі «Артур»**, розташованому на престижному курорті **Святий Влас**, всього **в 100 метрах від піщаного пляжу**.

Комплекс «Артур» відрізняється **унікальною архітектурою, високим рівнем комфорту та чудовою інфраструктурою**. Тут створені **ідеальні умови для проживання, відпочинку та вигідної інвестиції в нерухомість біля моря**.

Основні характеристики апартаменту:

- **Загальна площа** – 62 м²
- **Розташований на 3-му поверсі**
- **Сучасне планування** – простора вітальня з кухонною зоною, затишна спальня, ванна кімната, балкон
- **Тераса** з красивим видом і місцем для відпочинку
- **Повністю мебльований та обладнаний усією необхідною технікою**
- **Готовий до заселення – не потребує додаткових вкладень**

Інфраструктура комплексу «Артур»

Комплекс пропонує **широкий спектр зручностей** для комфортного проживання та відпочинку:

- **Відкритий басейн** із зоною для засмаги
- **Озеленена територія** з ландшафтним дизайном
- **Фітнес-зал та SPA-центр**
- **Спортивні майданчики**

□□ **Ресторан та кафе**

□□ **Цілодобова охорона та відеоспостереження**

□□ **Підземний паркінг і гостьові паркувальні місця**

Переваги розташування

□□ **Святий Влас – один із найпопулярніших курортів Болгарії**, відомий своїм м’яким кліматом, чистими пляжами та цілющим морським повітрям.

□□ **100 метрів до моря** – всього **2 хвилини пішки** до піщаного пляжу з пологим заходом у воду.

□□ У пішій доступності – **супермаркети, ресторани, бари, зупинки транспорту**.

□□ **1 км до яхтового порту «Марина Діневі»**, де розташовані елітні ресторани та розважальні заклади.

□□ **До центру Сонячного Берега – 5 хвилин на авто**, до аеропорту Бургаса – **30 хвилин**.

Ціна: 119 900 €

□□ **Річне обслуговування – 12 €/м²**

Ця квартира ідеально підходить для **постійного проживання, сезонного відпочинку або здачі в оренду**. **Святий Влас – один із найкращих курортів Болгарії для інвестицій у нерухомість!**

□□ **Зв’яжіться з нами просто зараз**, щоб дізнатися більше та записатися на перегляд!

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона

Критий басейн
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія