

Двокімнатна квартира в комплексі Sun Wave, Святий Влас



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

125 000 € / 6 440 388 грн

Лот №

8358

Площа, м²

97.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

100.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

АН „**Bulgaria Street**” пропонує **ексклюзивний варіант нерухомості біля моря в Болгарії** – простору **двокімнатну квартиру** в елітному комплексі **Sun Wave**. Це чудовий вибір як для особистого проживання, так і для інвестицій із можливістю здачі в оренду.

Опис квартири

Ця **стильна та комфортна квартира** площею **97 м²** розташована на **третьому поверсі** і має **вид на басейн**. Вона повністю готова до заселення – світла вітальня, затишна спальня, сучасна кухня та простора тераса створюють ідеальні умови для життя та відпочинку.

▣ **Площа:** 97 м²

▣ **Поверх:** 3-й

▣ **Вид:** на басейн

▣ **Ціна:** 125 000 €

▣ **Річне обслуговування:** 10 € за м²

▣ **До пляжу:** лише 150 метрів

Комплекс Sun Wave – комфорт і стиль на першій лінії моря

Житловий комплекс **Sun Wave** – це поєднання сучасного дизайну, якісного будівництва та зручної інфраструктури. Він розташований **всього за 150 метрів від пляжу**, що робить його особливо привабливим для тих, хто шукає **житло в Болгарії біля моря**.

У **Sun Wave** є все необхідне для комфортного життя та відпочинку:

▣ **Кілька басейнів** – для дорослих та дітей

▣ **Зони відпочинку та ландшафтний дизайн**

▣ **Цілодобова охорона та відеоспостереження**

- ☐ **Ресторан і бар**
- ☐ **Дитячий майданчик**
- ☐ **Паркінг**
- ☐ **Просторі зелені зони**

Завдяки своїй унікальній архітектурі та близькості до моря, комплекс **Sun Wave** ідеально підходить для цілорічного проживання та відпочинку.

Святий Влас - елітний курорт для життя та інвестицій

Курорт **Святий Влас** - одне з найкращих місць для купівлі **нерухомості біля моря в Болгарії**. Це затишне, чисте та безпечне містечко з розвиненою інфраструктурою та чудовими умовами для відпочинку.

- ☐ **Пляжі** - широкі, з м'яким золотистим піском і пологим входом у море
- ☐ **Інфраструктура** - магазини, ресторани, медичні заклади, школи
- ⚓ **Яхтова пристань „Марина Діневі”** - центр елітного відпочинку та розваг
- ☐ **Транспортна доступність** - зручне сполучення із Сонячним Берегом та Бургасом
- ☐ **Екологія** - поєднання морського та гірського повітря, корисного для здоров'я

Святий Влас відомий **спокійною атмосферою**, відсутністю гучних нічних клубів та високим рівнем безпеки. Це ідеальне місце для сімейного відпочинку та комфортного проживання цілий рік.

Чому варто купити цю квартиру?

- ✓ **Чудове розташування** - перша лінія біля моря
- ✓ **Готовність до заселення** - не потребує додаткових вкладень
- ✓ **Вигідна інвестиція** - висока ліквідність і можливість здачі в оренду
- ✓ **Престижний комплекс** із розвиненою інфраструктурою

✓ **Екологічно чистий район** із м'яким кліматом

Не втрачайте можливість **купити квартиру в Болгарії біля моря** в одному з найкращих комплексів Святого Власа!

☎ **Зв'яжіться з АН „Bulgaria Street” просто зараз, щоб дізнатися
подробиці та записатися на перегляд!**

Адреса

кв. Юрта под пътя, ul. "Lazur 4, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Бар

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія